



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025173461 - 06/10/2025 17:28:06

მომზადების თარიღი
06/10/2025 17:37:53

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება
თეთრიწყარო	ორბეთი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
84	20	52	269	დამუსგებელი ფართობი: 700.00 კვ.მ.

მისამართი: მუნიციპალიტეტი თეთრიწყარო, სოფელი
ორბეთი

ნაკვეთის წინა ნომერი: **84.20.35.119**;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025173461 , თარიღი 06/10/2025 17:28:06
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/10/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N251359000 , დამოწმების თარიღი:06/10/2025 , ნოგარიუსი ე.შხიაშვილი

მესაკუთრეები:

ლიანა რიკაძე ,P/N: 57001002858

მესაკუთრე:

ლიანა რიკაძე

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892025173461
თარიღი 06/10/2025
17:28:06

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი გელა კალომლეწავი P/N: 24001003427;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 700.00 კვ.მ.;

საბოლოო თარიღი: 06/04/2026;

მყიდველს აეკრძალოს გამყიდველის თანხმობის გარეშე უძრავი ნივთის გასხვისება ან ვალდებულებით დაგვიროთვა, გამოსყიდვის ვადის გასვლამდე. ;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
06/10/2025

გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი N251359000, დამოწმების თარიღი 06/10/2025, ნოტარიუსი ე. შიხიაშვილი

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობის მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge