



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882026229965 - 19/03/2026 16:33:05

მომზადების თარიღი  
25/03/2026 11:51:58

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი სამგორი	კვარტალი 33	ნაკვეთი 004/217	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 867.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.19.33.004.102;
-----------------	--------------------	----------------	--------------------	--

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ემირ ბურჯანაძის ქუჩა, N 5

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882009084454 , თარიღი 24/03/2009 17:08:13  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/03/2009

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- მიღება-ჩაბარების აქტი N22711 , დამოწმების თარიღი: 18/12/1998

მესაკუთრები:

ლიანა გაგუა ,P/N: 01029011250

მესაკუთრე:

ლიანა გაგუა

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882024945586

თარიღი 28/06/2024  
18:35:00

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
28/06/2024

იპოთეკარა შპს "სლ1" 402180046;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 867.00 კვ.მ;

სესხისა და იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N240815699, დამოწმების  
თარიღი 28/06/2024, ნოტარიუსი ე. შიხიაშვილი

(უფლების რეგ. N882026229965) სესხის და იპოთეკის ხელშეკრულებაში ცვლილების და/ან  
დამატების შეგანა, რეესტრის ნომერი N260351355, დამოწმების თარიღი 19/03/2026,  
ნოტარიუსი ელისო შიხიაშვილი ,

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

## რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

## რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)