



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 57.05.54.000.273**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025005815 - 27/08/2025 11:12:02

მომზადების თარიღი
04/09/2025 09:41:21

საკუთრების განყოფილება

ბონა ყვარელი	სექტორი კუჭატანი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1175.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:
57	05	54	000/273	
მისამართი: რაიონი ყვარელი, სოფელი სანავარდო				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025005815 , თარიღი 27/08/2025 11:12:02
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/09/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სამკვიდრო მოწმობა N251116031 , დამოწმების თარიღი:27/08/2025 ,ნოტარიუსი ნ. ჩახგაური
- საარქივო ცნობა N 36/157806 , დამოწმების თარიღი:12/11/2017 ,სსიპ "საქართველოს ეროვნული არქივი"

მესაკუთრეები:

ეთერი ბალიაშვილი ,P/N: 45001035889
ლიდა მარგიაშვილი ,P/N: 45001007976
მიხეილ ბალიაშვილი ,P/N: 45001036116

მესაკუთრე:

ლიდა მარგიაშვილი
მიხეილ ბალიაშვილი
ეთერი ბალიაშვილი

აღწერა:

2/4
1/4
1/4

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge