



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882020271887 - 01/06/2020 15:07:32

მომზადების თარიღი  
01/06/2020 17:04:59

### საკუთრების განყოფილება

<p>ზონა გარდაბანი</p> <p><b>81</b></p> <p>მისამართი: ქალაქი თბილისი, რუსთავეის გზატკეცილი, N 52</p>	<p>სექტორი ფონიჭალა</p> <p><b>05</b></p>	<p>კვარტალი</p> <p><b>02</b></p>	<p>ნაკვეთი</p> <p><b>138</b></p>	<p>ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 151117.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>81.05.02.158; 81.05.02.159;</b> შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4, N5, N6, N7, N8, N9, N10, N11, N12, N13, N14, N15, N16, N17, N18, N19, N20, N21, N22, N23, N24, N25, N26, N27 სხვა ფართი: N1 საერთო ფართი - 150.52 კვ.მ., N2 საერთო ფართი - 66.765 კვ.მ., N3 საერთო ფართი - 1929.546 კვ.მ.</p>
---	--	----------------------------------	----------------------------------	---

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882013048523 , თარიღი 07/02/2013 14:22:00  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/03/2013

**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- საკუთრების დადამადასტურებელი მოწმობა N241-ა გაცემული საქართველოს ეკონომიკური განვითარების სამინისტროს მიერ 28.02.07წ
- დადგენილება N21-261 , დამოწმების თარიღი: 12/07/2010 , საქართველო. თბილისის ისანი - სამგორის რაიონის გამგეობა
- ბრძანება Nბ-07/61441-16 , დამოწმების თარიღი: 04/05/2012 , ქ. თბილისის მერიის გელამხედველობის საქალაქო სამსახური
- ბრძანება N01/1776 , დამოწმების თარიღი: 01/07/2011 , თბილისის არქიტექტურა
- მსენებლობის სანებართვო მოწმობა N6/1878-1 , დამოწმების თარიღი: 11/07/2011 , თბილისის არქიტექტურა
- ნასყიდობის ხელშეკრულება რეგ. სანოტარო რეესტრში N1-1655 გაფორმებული ნოტარისუი ციური ბერიძის მიერ 14.02.07წ

**მესაკუთრები:**  
შპს "ჯი-ემ-პი" , ID ნომერი: 211385268

**მესაკუთრე:** **აღწერა:**  
შპს "ჯი-ემ-პი"

**საგადასახლო გირაუნობა:**

რეგისტრირებული არ არის

## იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882010849890

თარიღი 26/10/2010  
18:09:32

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
01/11/2010

იპოთეკარ: სააქციო საზოგადოება "ბაკი ქართუ" 204891652;  
მესაკუთრე: შპს "ჯი-ემ-პი" 211385268;

საგანი: 151117.00 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და მასზე არსებული შენობა-ნაგებობანი;

იპოთეკის ხელშეკრულება N (ი) ჯი-ემ-პი /26.10.10, დამოწმების თარიღი 26/10/2010,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)