



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882020361720 - 29/06/2020 16:12:40

მომზადების თარიღი  
02/07/2020 12:01:16

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ბათუმი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 3199.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 05.32.12.225; 05.32.01.717; 05.32.12.224;
<b>05</b>	<b>32</b>	<b>12</b>	<b>244</b>	

მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ანგისას ქუჩა, N 48

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020170600 , თარიღი 02/03/2020 12:58:57  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/05/2020

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის, მშენებლობის მომსახურებისა და იპოთეკის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:13/02/2020 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება N96721 , დამოწმების თარიღი:23/03/2020 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება N96721 (23 / მარტი / 2020 წ.) განცხადების დასაბუთებულობის დადასტურებისა და მიწის ნაკვეთის მიმნობრივი დანიშნულების ცვლილების შესახებ
- გადაწყვეტილება N96721 , დამოწმების თარიღი:23/03/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის, მშენებლობის მომსახურებისა და იპოთეკის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:13/02/2020 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობისა და წინარე ნასყიდობის შესახებ , დამოწმების თარიღი:13/02/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

შპს "ვესტ პოინტ", ID ნომერი:447863928

#### მესაკუთრე:

შპს "ვესტ პოინტ"

#### აღწერა:

### იპოთეკა

- 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020117112 თარიღი 13/02/2020 17:02:03
- იპოთეკარა ნაგო დიდმანიძე P/N: 61006002031; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 980.00 კვ.მ;
- უძრავი ქონების ნასყიდობის, მშენებლობის მომსახურებისა და იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 13/02/2020, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,
- უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/02/2020
- 2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020117134 თარიღი 13/02/2020 17:04:47
- იპოთეკარა ნაგო დიდმანიძე P/N: 61006002031; საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 1220.00 კვ.მ. ;
- უძრავი ქონების ნასყიდობის, მშენებლობის მომსახურებისა და იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 13/02/2020, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/02/2020
- საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

- განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020117112 თარიღი 13/02/2020 17:02:03
- გამყიდველი: ნაგო დიდმანიძე P/N: 61006002031; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 980.00 კვ.მ; მყიდველს არ აქვს უფლება გაასხვისოს, იპოთეკით ან სხვა ვალდებულებ(ებ)ით, ან სანივთო უფლებით დაგვირთოს ნასყიდობის საგანი; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით.;
- უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/02/2020
- უძრავი ქონების ნასყიდობის, მშენებლობის მომსახურებისა და იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 13/02/2020, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,
- განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020117134 თარიღი 13/02/2020 17:04:47
- გამყიდველი: ნაგო დიდმანიძე P/N: 61006002031; საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 1220.00 კვ.მ. ; მყიდველს არ აქვს უფლება გაასხვისოს, იპოთეკით ან სხვა ვალდებულებ(ებ)ით, ან სანივთო უფლებით დაგვირთოს ნასყიდობის საგანი; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით.;
- უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/02/2020
- უძრავი ქონების ნასყიდობის, მშენებლობის მომსახურებისა და იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 13/02/2020, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020117146 თარიღი 13/02/2020 17:06:36
- გამყიდველი: ზურაბ მამულაძე P/N: 61010015788; საგანი: მიწის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობი: 1001.00 კვ.მ. ; მყიდველს ვალდებულება ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებამდე არ გაასხვისოს, არ გააჩუქოს, სხვა ვალდებულების შესრულების უზრუნველსაყოფად ვალდებულებით არ დაგვირთოს ნასყიდობის საგანი ან სხვაგვარად განკარგოს შეთანხმების გარეშე.;
- უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/02/2020
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობისა და წინარე ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი: 13/02/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

ყადაღა/აკრძალვა:

## რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

## რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)