



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023428710 - 29/04/2023 12:54:44

მომზადების თარიღი  
29/04/2023 13:06:11

### საკუთრების განყოფილება

მონა ხულო	სექტორი რიყეთი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 786.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 23.01.34.193;
23	01	34	601	

მისამართი: რაიონი ხულო, სოფელი ღანისპარაული

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023428710 , თარიღი 29/04/2023 12:54:44  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/04/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N230547004 , დამოწმების თარიღი: 29/04/2023 , ნოტარიუსი მ.ლაგურაშვილი

მესაკუთრები:

გიორგი წულაია , P/N: 01020003821

მესაკუთრე:

გიორგი წულაია

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023428710  
თარიღი 29/04/2023  
12:54:44

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი გურამ შამანაძე P/N: 61009011685;  
საგანი: სასოფლო სამეურნეო , დაზუსტებული მიწის ნაკვეთი: 786.00 კვ.მ;  
საბოლოო თარიღი: 29/06/2023;  
მხარეებს ევალებათ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესრულება;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
29/04/2023

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით , რეესტრის ნომერი  
N230547004, დამოწმების თარიღი 29/04/2023, ნოტარიუსი მ.ლაგურაშვილი

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვადებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)