



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024851199 - 29/11/2024 19:00:56მომზადების თარიღი  
24/04/2026 12:01:03

## საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
დედოფლისწყარო	ზემო ქელი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი)
52	09	34	357	დაზუსტებული ფართობი: 9392.00 კვ.მ.
მისამართი: დედოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტი, სოფელი ზემო ქელი				ნაკვეთის წინა ნომერი: 52.09.02.451;

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024851199 , თარიღი 29/11/2024 19:00:56  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/04/2026

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N2925793 , დამონმების თარიღი: 29/11/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N018
- ფორმის დაუცველად დადებული გარიგება , დამონმების თარიღი: 15/01/2026 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ფორმის დაუცველად დადებული გარიგება , დამონმების თარიღი: 15/01/2026 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ფორმის დაუცველად დადებული გარიგება , დამონმების თარიღი: 15/01/2026 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## მესაკუთრეები:

ნიკოლოზ ჩქარეული , P/N: 01012019113

## მესაკუთრე:

ნიკოლოზ ჩქარეული

აღწერა:

## იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნაშეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლის საგადასახადო შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](#);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](#), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;

- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)