



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024820256 - 22/11/2024 16:04:55

მომზადების თარიღი  
22/11/2024 16:37:03

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1215.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.72.14.056.075; 01.72.14.056.073;
01	72	14	056/088	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დილომი; ქალაქი თბილისი, სოფელი დილომი დიდი დილომი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020317289 , თარიღი 17/06/2020 09:23:30  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/06/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 17/06/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

მარეხ ბაბუნიშვილი, P/N: 59001020386

მესაკუთრე:

მარეხ ბაბუნიშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882020319798  
თარიღი 17/06/2020  
15:06:49  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
18/06/2020

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;  
საგანი: ღაზუსკებული ფართობი: 1215.00 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232801004, დამოწმების თარიღი 17/06/2020,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება იპოთეკის ხელშეკრულებაში N1231232801004 ცვლილებების შეტანის შესახებ  
(განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 882022410104, რეგისტრაციის თარიღი: 09/06/2022),  
დამოწმების თარიღი 09/06/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სსიპ "საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

შეთანხმება იპოთეკის ხელშეკრულებაში N1231232801004 ცვლილებების შეტანის შესახებ  
(განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 882023148931, რეგისტრაციის თარიღი: 24/02/2023),  
დამოწმების თარიღი 24/02/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892024820256  
თარიღი 22/11/2024  
16:04:55  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
22/11/2024

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;  
საგანი: ღაზუსკებული ფართობი: 1215.00 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232801004, დამოწმების თარიღი 22/11/2024,

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყაღალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)