



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023902064 - 25/08/2023 12:09:50

მომზადების თარიღი  
01/09/2023 18:03:06

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
დელოფლისწყარო	ქალაქი დელოფლისწყარო			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო)
<b>52</b>	<b>08</b>	<b>34</b>	<b>118</b>	დამუსგებული ფართობი: 511.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი დელოფლისწყარო, ქუჩა კოსტავა, N 2				ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>52.08.34.056</b> ;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 158.25 კვ.მ.

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023902064 , თარიღი 25/08/2023 12:09:50  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/09/2023

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:25/08/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:25/08/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრები:

ქეთევან ბაქაიძე, P/N: 14001006940  
შორენა ნაგროშვილი, P/N: 14001008445

#### მესაკუთრე:

შორენა ნაგროშვილი  
ქეთევან ბაქაიძე

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016180628

თარიღი 24/03/2016 15:31:03

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/03/2016

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869; საგანი:511.0 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და მასზე მდებარე შენობა-ნაგებობები;

იპოთეკის ხელშეკრულება NSAI069587, დამოწმების თარიღი24/03/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება N SAI069587/1, დამოწმების თარიღი06/02/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)