



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882026528511 - 19/06/2026 10:55:20**

მომზადების თარიღი  
**22/06/2026 12:34:11**

### საკუთრების განყოფილება

| ზონა<br>ოზურგეთი                                        | სექტორი<br>ლიხაური | კვარტალი  | ნაკვეთი    | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო<br>(საკარმიდამო)<br>დაბუსტებული ფართობი: 2648.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი:<br>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 |
|---------------------------------------------------------|--------------------|-----------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>26</b>                                               | <b>16</b>          | <b>24</b> | <b>138</b> |                                                                                                                                                                                                        |
| მისამართი: ოზურგეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი<br>ნიაბაური |                    |           |            |                                                                                                                                                                                                        |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026528511 , თარიღი 19/06/2026 10:55:20  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/06/2026

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N3092597 , დამოწმების თარიღი: 02/12/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის მიღება-ჩაბარების აქტი N861 , დამოწმების თარიღი: 30/09/1995
- საარქივო ცნობა NAA2016016458-03 , დამოწმების თარიღი: 07/03/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო სამართლის იურიდიული პირი საქართველოს ეროვნული არქივი ოზურგეთის არქივი
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N023

#### მესაკუთრეები:

არსენ გობრონიძე ,P/N: 33001015184  
გიორგი გობრონიძე ,P/N: 01019088556  
ირაკლი გობრონიძე ,P/N: 01101107741  
ნინო სალუქვაძე ,P/N: 01019085620

#### მესაკუთრე:

არსენ გობრონიძე  
გიორგი გობრონიძე  
ირაკლი გობრონიძე  
ნინო სალუქვაძე

#### აღწერა:

1/4  
1/4  
1/4  
1/4

### იპოთეკა

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

- აკრძალვა: 102022310053 06/07/2022 17:34:28  
გობრონიძე არსენ {პ/ნ 33001015184}  
საფუძველი: უძრავი ნივთი: მუნიციპალიტეტი ოზურგეთი, სოფელი ლიხაური, 26.16.24.138, აკრძალვის კუთვნილი წილის გასხვავება და  
იპოთეკით დატვირთვა.  
საფუძველი: განჩინება N050210122005810159 (N2/838-22) 24.05.2022, ოზურგეთის რაიონული სასამართლო;

მოვალეობა რეესტრი:

- მოვალე: DE24308691 23/09/2024 12:05:28  
ირაკლი გობრონიძე 01101107741  
საფუძველი: ?????????????? ბაჩუკი შავაძე, სუბიექტის დამატება მოვალეობა რეესტრში, A24263412-004, 2024-09-23 12:05:25
- მოვალე: DE25137918 15/05/2025 09:27:36  
ირაკლი გობრონიძე 01101107741  
საფუძველი: აღმასრულებელი: თეონა ბარამიძე, სუბიექტის დამატება მოვალეობა რეესტრში, A25115648-004, 2025-05-15 09:26:55
- მოვალე: DE25137926 15/05/2025 09:28:22  
ირაკლი გობრონიძე 01101107741  
საფუძველი: აღმასრულებელი: თეონა ბარამიძე, სუბიექტის დამატება მოვალეობა რეესტრში, A25115619-004, 2025-05-15 09:28:19
- მოვალე: DE25287493 17/09/2025 10:06:48  
ირაკლი გობრონიძე 01101107741

- საფუძველი: აღმასრულებელი: თეონა ბარამიძე, სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში, A25236150-004, 2025-09-17 10:06:46
- მოვალე: DE26969092 27/05/2026 10:27:12  
ირაკლი გობრონიძე 01101107741
  - საფუძველი: აღმასრულებელი: თეონა ბარამიძე, სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში, A26473184-004, 2026-05-27 10:27:12  
მოვალე: DE23167258 04/07/2023 11:13:55  
ირაკლი გობრონიძე 01101107741
  - საფუძველი: აღმასრულებელი: ბაჩუკი შავაძე, სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში, A23136198-004, 2023-07-04 11:13:51
- 

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამეწარმეო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამეწარმეო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამეწარმეო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)