



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882019498278 - 24/06/2019 17:39:09

მომზადების თარიღი  
25/06/2019 13:07:53

### საკუთრების განყოფილება

მონა ბათუმი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 694.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 22.29.07.112; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: მშენებარე შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 2329.19
<b>05</b>	<b>36</b>	<b>24</b>	<b>001</b>	

მისამართი: ქალაქი ბათუმი, გზატკეცილი ანდრია პირველწოდებულის, მე-3 ჩიხი, N 17

#### მესაკუთრეები:

- მანანა მიქელაძე, P/N: 61001005995
- მარინა ხოფერია, P/N: 01010005913
- მელიკო ბერიძე, P/N: 61004044993
- ნანა ღავითაძე, P/N: 01010009393
- ნანა ცეცხლაძე, P/N: 61001015216
- ტარიელ ცხვარაძე, P/N: 01001001048
- ი.მ.ა "ღვანელე", ID ნომერი: 248432995

#### 05.36.24.001.01.001

ტარიელ ცხვარაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული 2, ბინა N1, 100.18 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმების თარიღი: 11/11/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმების თარიღი: 12/11/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### 05.36.24.001.01.006

ნანა ღავითაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული 3, ბინა N6, 100.18 კვ.მ.

- კრების ოქმი N2, N100166853, გაფორმების თარიღი: 25/02/2010, ნოტარიუსი ლ.ჭვჭავაძე

05.36.24.001.01.008

მანანა მიქელაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N8, 46.11 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:08/05/2014 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

05.36.24.001.01.011

მელიკო ბერიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N11, 100.18 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება (გამოსყიდვის უფლებით) , გაფორმების თარიღი:20/09/2010 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.24.001.01.015

მარინა ხოფერიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N15, 64.90 კვ.მ.

- შენაშენეთა ამხანაგობა 'ლაჯვარღოვანი სანაპირი'-ს წევრთა კრების ოქმი N4 N100497974 , გაფორმების თარიღი:25/05/2010 ,ნოტარიუსი ლ.ჭელიძე

05.36.24.001.01.020

ნანა ცეცხლაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N20, 64.90 კვ.მ.

- სამკვიდრო მოწმობა N151122330 , გაფორმების თარიღი:09/10/2015 , ნოტარიუსი ანა ქაჯაია

ი.მ.ა "დეანელე"

### იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

05.36.24.001

იპოთეკა, რეესტრის ნომერი N1-9195, დამოწმების თარიღი13/09/2006, ნოტარიუსი ხ. კალანდარიშვილი

აღწერა:

882019498278 24/06/2019 17:39:09 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 222006001915 თარიღი: 13/09/2006)

იპოთეკარო სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";

საგანი:694 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი;

05.36.24.001.01.001

იპოთეკა, რეესტრის ნომერი N1-9195, დამოწმების თარიღი13/09/2006, ნოტარიუსი ხ. კალანდარიშვილი, ,

882014591094 04/11/2014 11:08:25 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 222006001915 თარიღი: 13/09/2006)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";  
მესაკუთრე: ტარიელ ცხვარაძე P/N: 01001001048;  
საგანი:694 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და 100.18 კვ.მ.;

05.36.24.001.01.006

იპოთეკა, რეესტრის ნომერი N1-9195, დამოწმების თარიღი 13/09/2006, ნოტარიუსი ხ. კალანდარიშვილი,

882014414701 05/08/2014 15:02:21 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 222006001915 თარიღი: 13/09/2006)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";  
მესაკუთრე: ნანა დავითაძე P/N: 01010009393;  
საგანი:694 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და 100.18 კვ.მ ფართი;

05.36.24.001.01.008

იპოთეკა, რეესტრის ნომერი N1-9195, დამოწმების თარიღი 13/09/2006, ნოტარიუსი ხ. კალანდარიშვილი ,

882014414714 05/08/2014 15:06:37 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 222006001915 თარიღი: 13/09/2006)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";  
მესაკუთრე: მანანა მიქელაძე P/N: 61001005995;  
საგანი:694 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი, ფართი 46.11 კვ.მ;

05.36.24.001.01.011

იპოთეკა, რეესტრის ნომერი N1-9195, დამოწმების თარიღი 13/09/2006, ნოტარიუსი ხ. კალანდარიშვილი ,

882011376549 04/08/2011 12:37:40 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 222006001915 თარიღი: 13/09/2006)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";  
მესაკუთრე: მზია ქათამაძე P/N: 61002001445;  
საგანი:694 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი;

05.36.24.001.01.015

იპოთეკა, რეესტრის ნომერი N1-9195, დამოწმების თარიღი 13/09/2006, ნოტარიუსი ხ. კალანდარიშვილი,

882014414680 05/08/2014 14:58:26 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 222006001915 თარიღი: 13/09/2006)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";  
მესაკუთრე: მარინა ხოფერია P/N: 01010005913;  
საგანი:694 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და 64.90 კვ.მ ფართი;

05.36.24.001.01.020

იპოთეკა, რეესტრის ნომერი N1-9195, დამოწმების თარიღი 13/09/2006, ნოტარიუსი ხ. კალანდარიშვილი ,

882015671346 25/11/2015 14:33:59 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 222006001915 თარიღი: 13/09/2006)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";  
მესაკუთრე: ნანა ცეცხლაძე P/N: 61001015216;  
საგანი:ფართი სართულიან,ბინა N20, 64.90 კვ.მ. ;

## ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

აღწერა:

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყალბა/აკრძალვა:

- ყალბა: 102011166889 29/08/2011 13:20:57  
ამხანაგობა 'ლაქვარლოვანი სანაპირო' ს/ნ 248432995  
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი ბათუმი, დასახლება გონიო, 05.36.24.001  
საფუძველი: განჩინება, სააღსრულებო ფურცელი, N2/ბ-896, 24.08.2011, ქუთაისის სააპელაციო სასამართლო
- ყალბა: 102012171586 16/07/2012 17:50:52  
ლაქვარლოვანი სანაპირო ს/ნ 248432995  
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი ბათუმი, დასახლება გონიო, 05.36.24.001, მიწის ნაკვეთი 694 კვ.მ და 1852.74 კვ.მ. შენობა-ნაგებობა  
საფუძველი: მომართვა, NA12041052-007/001, 13.07.2012, კერძო აღმასრულებელი ჯამბულ ძირკვაძე
- ყალბა: 102014219027 01/08/2014 09:15:17  
ამხანაგობა 'ლაქვარლოვანი სანაპირო' ს/ნ 248432995  
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი ბათუმი, დასახლება გონიო, 05.36.24.001  
საფუძველი: მომართვა, NA14057236-006/001, 31.07.2014, კერძო აღმასრულებელი ნანა ბერიკიშვილი  
მომართვა, NA14057236-006/002, 07.08.2014, კერძო აღმასრულებელი ნანა ბერიკიშვილი
- ყალბა: 102016343907 18/10/2016 12:43:15  
ი.მ.ა "დეანელე" ს/ნ 248432995  
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი ბათუმი, გზატკეცილი ანდრია პირველწოდებულის, მე-3 ჩიხი, 17, 05.36.24.001  
საფუძველი: მომართვა, NA14057236, 18.10.2016, აჭარისა და გურიის სააღსრულებო ბიურო
- ყალბა: 102019018612 18/01/2019 17:27:10  
ი.მ.ა "დეანელე" ს/ნ 248432995  
საგანი: უძრავი ნივთი: მისამართი: ქალაქი ბათუმი, გზატკეცილი ანდრია პირველწოდებულის, მე-3 ჩიხი, N 17, 05.36.24.001  
საფუძველი: განჩინება, N8უმზ/19, 17.01.2019, ბათუმის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია

მოვალეთა რეესტრი:

- მოვალე: DE12061905 03/07/2012 14:31:57  
ბმა "ლაქვარლოვანი სანაპირო" 248432995  
საფუძველი: აღმასრულებელი: ძირკვაძე ჯამბული სუბიექტის რეგისტრაცია მოვალეთა რეესტრში 03.07.2012 # A12041052-004

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)