მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 72.04.13.673**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026544335 - 24/06/2026 14:09:31

მომზადების თარიღი
29/06/2026 14:04:23

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
მცხეთა	გალავანი		
72	**04**	**13**	**673**

მისამართი: მცხეთა , სოფელი ბაქარო

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 1024.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**72.04.13.632;**

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024890714 , თარიღი 05/12/2024 18:15:28
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/12/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:05/12/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
თეონა ქუთათელაძე ,P/N: 53001059256

მესაკუთრე:
თეონა ქუთათელაძე

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892024890288 თარიღი 05/12/2024 17:01:43	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი"**204851197; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 1024.00 კვ.მ. ; **იპოთეკის ხელშეკრულება N 670798346-021, დამოწმების თარიღი05/12/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/12/2024	
2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026544335 თარიღი 24/06/2026 14:09:31	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი"**204851197; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 1024.00 კვ.მ.; **იპოთეკის ხელშეკრულება N670798107-02222226, დამოწმების თარიღი24/06/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/06/2026	

საგალასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021720484 თარიღი 26/08/2021 09:22:56	საგანი:339 კვ.მ მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება 72.04.13.633 და 72.04.13.674 საკადასტრო კოდების სასარგებლოდ ; **განცხადება , დამოწმების თარიღი01/09/2021,** **განცხადება, დამოწმების თარიღი02/02/2022, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/09/2021	

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოლებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge