



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882013216616 - 15/05/2013 14:19:53

მომზადების თარიღი  
20/05/2013 17:51:08

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	დიღუბე			ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო
<b>01</b>	<b>13</b>	<b>05</b>	<b>001/039</b>	დამუსგებული ფართობი: 4095.00 კვ.მ.

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა გუდაუთა , N 2 , N (ნაკვ. 1/39)

ნაკვეთის წინა ნომერი: 1;  
შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N2, N3, N5, N7, N9, N10, N11-ის I სართული, N12, N13 - საერთო ფართობი 2062.72 კვ.მ., ხოლო N11-ის II სართული 122.74 კვ.მ.  
შენიშვნა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართობი: 2185.46  
სხვა ფართობი: ნაგებობები: N1, N4, N6, N8, N14

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882013216616 , თარიღი 15/05/2013 14:19:53  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/05/2013

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შპს "ჯი ენდ ჯი 98"-ს დამფუძნებელთა კრების ოქმი N1. N1-4468 , დამოწმების თარიღი: 05/02/2006 , ნოგარიუსი მ. ბრეგვაძე
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-1606 , დამოწმების თარიღი: 19/03/2002 , ნოგარიუსი მ. ბრეგვაძე
- შეთანხმება , დამოწმების თარიღი: 07/05/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გამიჯვნის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 05/11/2007 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N561321 , დამოწმების თარიღი: 04/03/2013 , თბილისის არქიტექტურის სამსახური
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 15/05/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-1605 , დამოწმების თარიღი: 19/03/2002 , ნოგარიუსი მ. ბრეგვაძე
- საკუთრების უფლების მოწმობა N1283 , დამოწმების თარიღი: 04/09/2008 , ქ. თბილისის საკრებულო
- ნაგურით გაყოფის ხელშეკრულება N1-1816 , დამოწმების თარიღი: 28/05/2004 , ნოგარიუსი მ. ოძელაშვილი
- შეთანხმება N1-6064 , დამოწმების თარიღი: 24/08/2007 , ნოგარიუსი ქ. ძლიერიშვილი
- შპს (ლიკვიდაცია) ბრძანება N5512/002-2/4-1725 , დამოწმების თარიღი: 25/05/2006 , ქ. თბილისის საგადასახლო ინსპექცია
- ბრძანება N573701 , დამოწმების თარიღი: 28/03/2013 , თბილისის არქიტექტურის სამსახური

**მესაკუთრეები:**

ბესიკ ღვინჯიანი, P/N: 01025007101  
ეკატერინე მათიაშვილი, P/N: 01017014633  
ზაქარია რაქვიაშვილი, P/N: 01013003781  
თამაზ წიწილაშვილი, P/N: 01006001750  
თეიმურაზ მგელაძე, P/N: 01015004633  
ილია ფოთოლაშვილი, P/N: 01006000545  
ნათია მათიაშვილი, P/N: 01024022013  
სერგეი ბელოუსოვი (დაბ.08/03/1967), P/N: 475235676

**მესაკუთრე:**

**თამაზ წიწილაშვილი**

**აღწერა:**

საერთო ფართი 178.09 კვ.მ.  
(შენიშვნა N11-ის I სართული, ოთახი N2 - 35.61 კვ.მ.  
შენიშვნა N11-ის II სართული, ოთახი N3 - 40.04 კვ.მ., აივანი 8.04 კვ.მ.  
შენიშვნა N7 - ოთახი N2 - 24.76 კვ.მ.  
შენიშვნა N3 - ოთახი N6 - 39.96 კვ.მ.  
შენიშვნა N9 - ოთახი N5 - 29.68 კვ.მ.)

**თეიმურაზ მგელაძე**

საერთო ფართი 283.10 კვ.მ.  
(შენიშვნა N3 - ოთახი N7 - 18 კვ.მ.  
შენიშვნა N5 - ოთახი N1 - 26.97 კვ.მ.  
შენიშვნა N10 - ოთახი N1 - 21.88 კვ.მ.  
შენიშვნა N12 - ოთახი N4 - 34.27 კვ.მ., ოთახი N5 - 103.25 კვ.მ.  
შენიშვნა N13 - ოთახი N7 - 78.73 კვ.მ.)

**ილია ფოთოლაშვილი**

საერთო ფართი 297.84 კვ.მ.  
(შენიშვნა N11-ის I სართული, ოთახი N1 - 36.50 კვ.მ.  
შენიშვნა N11-ის II სართული, ოთახი N2 - 27.41 კვ.მ., აივანი 8.03 კვ.მ.  
შენიშვნა N3 - ოთახი N1 - 21.50 კვ.მ.  
შენიშვნა N9 - ოთახი N4 - 29.68 კვ.მ.  
შენიშვნა N10 - ოთახი N2 - 39.89 კვ.მ.  
შენიშვნა N13 - ოთახი N1 - 134.83 კვ.მ.)

**ეკატერინე მათიაშვილი, ნათია მათიაშვილი**

საერთო ფართი 382.03 კვ.მ.  
(შენიშვნა N10 - ოთახი N5 - 23.86 კვ.მ., ოთახი N7 - 10.48 კვ.მ.  
შენიშვნა N9 - ოთახი N2 - 50.93 კვ.მ.  
შენიშვნა N13 - ოთახი N5 - 64.42 კვ.მ., ოთახი N6 - 130 კვ.მ.  
შენიშვნა N5 - ოთახი N4 - 20.01 კვ.მ.  
შენიშვნა N2 - ოთახი N4, ოთახი N5 და ოთახი N7 - საერთო ფართით 82.33 კვ.მ.)

**ბესიკ ღვინჯიანი**

საერთო ფართი 679.48 კვ.მ.  
(შენიშვნა N12 - ოთახი N1 - 36.95 კვ.მ.  
შენიშვნა N10 - ოთახი N4 - 23.86 კვ.მ., ოთახი N6 - 10.48 კვ.მ., ოთახი N3 - 26.95 კვ.მ.  
შენიშვნა N9 - ოთახი N1 - 50.93 კვ.მ., ოთახი N6 - 39.10 კვ.მ.  
შენიშვნა N13 - ოთახი N3 - 130 კვ.მ., ოთახი N4 - 64.42 კვ.მ., ოთახი N8 - 137.19 კვ.მ.  
შენიშვნა N5 - ოთახი N3 - 20.01 კვ.მ.  
შენიშვნა N2 - ოთახი N2, ოთახი N3, ოთახი N6 - საერთო ფართით 82.33 კვ.მ., ოთახი N1 - 28.51 კვ.მ.  
შენიშვნა N3 - ოთახი N8 - 28.75 კვ.მ.)

**ზაქარია რაქვიაშვილი**

საერთო ფართი 284.19 კვ.მ.  
(შენიშვნა N11-ის I სართული, ოთახი N3 - 34.78 კვ.მ.  
შენიშვნა N11-ის II სართული, ოთახი N1 - 31.19 კვ.მ., აივანი 8.03 კვ.მ.  
შენიშვნა N7 - ოთახი N1 - 17.50 კვ.მ.  
შენიშვნა N12 - ოთახი N3 - 32.77 კვ.მ.  
შენიშვნა N9 - ოთახი N3 - 29.68 კვ.მ.  
შენიშვნა N13 - ოთახი N2 - 67.41 კვ.მ.  
შენიშვნა N3 - ოთახი N2 - 21.85 კვ.მ., ოთახი N3 - 6.51 კვ.მ., ოთახი N4 - 9.85 კვ.მ., ოთახი N5 - 6.27 კვ.მ.  
შენიშვნა N5 - ოთახი N2 - 18.70 კვ.მ.)

**იპოთეკა**

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882010514576  
თარიღი 11/03/2010  
13:20:54  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
17/03/2010

იპოთეკარ: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"  
მესაკუთრე: ბესიკ ღავითულიანი P/N: 01025007101;

საგანი: ბესიკ ღავითულიანის კუთვნილი საერთო ფართი 679.48 კვ.მ.

(შენიშვნა N12 - ოთახი N1 - 36.95 კვ.მ.

შენიშვნა N10 - ოთახი N4 - 23.86 კვ.მ., ოთახი N6 - 10.48 კვ.მ., ოთახი N3 - 26.95 კვ.მ.

შენიშვნა N9 - ოთახი N1 - 50.93 კვ.მ., ოთახი N6 - 39.10 კვ.მ.

შენიშვნა N13 - ოთახი N3 - 130 კვ.მ., ოთახი N4 - 64.42 კვ.მ., ოთახი N8 - 137.19 კვ.მ.

შენიშვნა N5 - ოთახი N3 - 20.01 კვ.მ.

შენიშვნა N2 - ოთახი N2, ოთახი N3, ოთახი N6 - საერთო ფართით 82.33 კვ.მ., ოთახი N1 - 28.51 კვ.მ.

შენიშვნა N3 - ოთახი N8 - 28.75 კვ.მ.) - მის წილ მიწის ფართთან ერთად ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N763626-5, დამოწმების თარიღი 11/03/2010, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო, ,

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882013042276  
თარიღი 04/02/2013  
16:49:29  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
08/02/2013

იპოთეკარ: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"  
მესაკუთრე: ბესიკ ღავითულიანი P/N: 01025007101;

საგანი: ბესიკ ღავითულიანის კუთვნილი საერთო ფართი 679.48 კვ.მ.

(შენიშვნა N12 - ოთახი N1 - 36.95 კვ.მ.

შენიშვნა N10 - ოთახი N4 - 23.86 კვ.მ., ოთახი N6 - 10.48 კვ.მ., ოთახი N3 - 26.95 კვ.მ.

შენიშვნა N9 - ოთახი N1 - 50.93 კვ.მ., ოთახი N6 - 39.10 კვ.მ.

შენიშვნა N13 - ოთახი N3 - 130 კვ.მ., ოთახი N4 - 64.42 კვ.მ., ოთახი N8 - 137.19 კვ.მ.

შენიშვნა N5 - ოთახი N3 - 20.01 კვ.მ.

შენიშვნა N2 - ოთახი N2, ოთახი N3, ოთახი N6 - საერთო ფართით 82.33 კვ.მ., ოთახი N1 - 28.51 კვ.მ.

შენიშვნა N3 - ოთახი N8 - 28.75 კვ.მ.) - მის წილ მიწის ფართთან ერთად ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N763626-5, დამოწმების თარიღი 26/12/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო (რეგ.ნომერი 892012172358; თარიღი 26/12/2012), ,

იპოთეკის ხელშეკრულება N763626-5, დამოწმების თარიღი 04/02/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო, ,

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882013051656  
თარიღი 08/02/2013  
16:41:54  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
13/02/2013

იპოთეკარ: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"  
მესაკუთრე: ეკატერინე მათიაშვილი P/N: 01017014633; ნათია მათიაშვილი P/N: 01024022013;

საგანი: ეკატერინე მათიაშვილის და ნათია მათიაშვილის კუთვნილი საერთო ფართი 382.03 კვ.მ.

(შენიშვნა N10 - ოთახი N5 - 23.86 კვ.მ., ოთახი N7 - 10.48 კვ.მ.

შენიშვნა N9 - ოთახი N2 - 50.93 კვ.მ.

შენიშვნა N13 - ოთახი N5 - 64.42 კვ.მ., ოთახი N6 - 130 კვ.მ.

შენიშვნა N5 - ოთახი N4 - 20.01 კვ.მ.

შენიშვნა N2 - ოთახი N4, ოთახი N5 და ოთახი N7 - საერთო ფართით 82.33 კვ.მ.) - მის წილ მიწის ფართთან ერთად ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N763626-5, დამოწმების თარიღი 08/02/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო, ,

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

# ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

ამონაწერში გექნება კური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: <http://public.reestri.gov.ge> ან დაგვიკავშირდეთ: 2 405 405; 595 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში, "ლიბერთი ბანკის" ნებისმიერ ფილიალში ან "პრივატბანკის" სწრაფი გადახდის აპარატიდან.