



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023130799 - 18/02/2023 11:40:25

მომზადების თარიღი  
21/02/2023 17:11:24

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
მცხეთა	საგურამო			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
72	06	12	010/607	დაზუსტებული ფართობი: 650.00 კვ.მ.

მისამართი: მცხეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი საგურამო

ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.06.12.010.002;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022769766 , თარიღი 24/10/2022 13:35:15  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/10/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N221446208 , დამოწმების თარიღი: 24/10/2022 , ნოგარიუსი მ. გოგოლაძე

მესაკუთრები:

ნინო ბებურიშვილი , P/N: 01005012678

მესაკუთრე:

ნინო ბებურიშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023130799 თარიღი 18/02/2023 11:40:25

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 650.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N17555732-01, დამოწმების თარიღი 18/02/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/02/2023

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022769766  
თარიღი 24/10/2022  
13:35:15

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი თემურ ბელუკაძე P/N: 31001039477;

საგანი:ღამუსტეული ფართობი: 650.00 კვ.მ.;

საბოლოო თარიღი:24/01/2023;

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით, რეგისტრის ნომერი  
N221446208, დამოწმების თარიღი24/10/2022, ნოტარიუსი მ. გოგოლაძე

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
28/10/2022

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომღვეწო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)