



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024020923 - 09/01/2024 10:04:40

მომზადების თარიღი  
29/01/2024 13:28:31

### საკუთრების განყოფილება

ზონა სენაკი	სექტორი გეჯეთი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი) დაზუსტებული ფართობი: 4945.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:
44	14	24	500	

მისამართი: მუნიციპალიტეტი სენაკი, ადმინისტრაციული ერთეული გეჯეთი, ნაკვეთი N500

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024020923 , თარიღი 09/01/2024 10:04:40  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/01/2024

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N635662 , დამოწმების თარიღი:30/04/2023 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N035
- სამკვიდრო მოწმობა N231762267 , დამოწმების თარიღი:22/01/2024 , ნოგარიუსის შემცვლელი მისაბაშვილი გურანდა
- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში თვითნებურად დაკავებული უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N635662 , დამოწმების თარიღი:30/04/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საარქივო ცნობა N34/191265 , დამოწმების თარიღი:04/12/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო სამართლის იურიდიული პირი საქართველოს ეროვნული არქივი

#### მესაკუთრები:

ბექა კუპრეიშვილი ,P/N: 01019029745

#### მესაკუთრე:

ბექა კუპრეიშვილი

#### აღწერა:

### იპოთეკა

#### საგადასახლო გირავნობა:

- საგადასახლო გირავნობა/იპოთეკა: 102018439767 05/12/2018 22:37:02  
დავითი კუპრეიშვილი ს/ნ 139943060 პ/ნ 3900102227  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება, N0662534, 05.12.2018, შემოსავლების სამსახური

# ვალდებულება

ყაღადა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

- მოვალე: **DE23169321 06/07/2023 08:17:48**  
ბეჭდ კუპრეიშვილი 01019029745  
საფუძველი: აღმასრულებელი: გიორგი ჯავახია სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 06.07.2023 # A23136710-004
- მოვალე: **DE23306843 17/10/2023 13:56:05**  
ბეჭდ კუპრეიშვილი 01019029745  
საფუძველი: აღმასრულებელი: იმა გიორგანაშვილი სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 17.10.2023 # A23245709-004

- 
- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
  - საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახუქრალ მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
  - აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მხედვით.
  - დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
  - ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
  - ამონაწერში გეჭნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
  - კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
  - საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
  - თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)