



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024315826 - 07/03/2024 17:48:38

მომზადების თარიღი  
11/03/2024 09:49:56

### საკუთრების განყოფილება

ზონა მცხეთა	სექტორი ლისი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 511.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.16.06.524;
72	16	06	782	

მისამართი: მცხეთა, ლისი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022121198 , თარიღი 21/02/2022 12:00:14  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/03/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N82 , დამოწმების თარიღი: 21/02/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

თინათინ ბიწაძე, P/N: 01007017888

მესაკუთრე:

თინათინ ბიწაძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892023050722  
თარიღი 26/09/2023  
12:51:35

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "კრელო ბანკი"205232238;  
საგანი:ღაბუსგებული ფართობი: 511.00 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 232699878244JUE, დამოწმების თარიღი26/09/2023,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
26/09/2023

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882024315826  
თარიღი 07/03/2024  
17:48:38

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება თი ბი სი ბანკი204854595;  
საგანი:ღაბუსგებული ფართობი: 511.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება 1231233108944, დამოწმების თარიღი07/03/2024, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
11/03/2024

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022121198  
თარიღი 21/02/2022  
12:00:14

გამყიდველი: შპს „მწვანე მუხები“ 405336462;  
საგანი:მიწის ღაბუსგებული ფართობი: 511.00 კვ.მ.;

ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით;  
ნასყიდობის ხელშეკრულება N82 , დამოწმების თარიღი21/02/2022, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
07/03/2022

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულებების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაქვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)