



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025014821 - 01/09/2025 11:40:21

მომზადების თარიღი  
04/09/2025 08:49:13

### საკუთრების განყოფილება

|           |           |           |                |                                         |
|-----------|-----------|-----------|----------------|-----------------------------------------|
| ზონა      | სექტორი   | კვარტალი  | ნაკვეთი        | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება     |
| მცხეთა    | საგურამო  |           |                | ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო |
| <b>72</b> | <b>06</b> | <b>07</b> | <b>138/045</b> | დამუშავებული ფართობი: 1500.00 კვ.მ.     |

მისამართი: მცხეთის მუნიციპალიტეტი, საგურამოს  
აღმინისგრატიული ერთეული, ბლოკი 138, ნაკვეთი 045

ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.06.07.000.512;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025014821 , თარიღი 01/09/2025 11:40:21  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/09/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 01/09/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 01/09/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:  
ნინო ვეფხვაძე, P/N: 01024009660

მესაკუთრე:  
ნინო ვეფხვაძე

აღწერა:

### იპოთეკა

|                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1) განცხადების<br>რეგისტრაცია<br>ნომერი<br>882022879259<br>თარიღი 21/11/2022<br>14:46:11 | იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;<br>საგანი: დამუშავებული ფართობი: 1500.00 კვ.მ. ;<br>იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232992960, დამოწმების თარიღი 21/11/2022,<br>საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო |
|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
21/11/2022

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

# ვალდებულება

ყაღადა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებული არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)