



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024247854 - 22/08/2024 15:58:09

მომზადების თარიღი  
27/08/2024 17:16:16

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ომურგეთი	სექტორი ნაგანები	კვარტალი	ნაკვეთი 035	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავე) დამუსგებელი ფართობი: 60097.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 26.12.10.109;
------------------	---------------------	----------	----------------	--

მისამართი: მუნიციპალიტეტი ომურგეთი, სოფელი  
ნაგანები, (სოფ. ომურგეთი "შეკვეთილი")

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024247854 , თარიღი 22/08/2024 15:58:09  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/08/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გალახდის განვადებით ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 27/08/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გალახდის განვადებით ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 27/08/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

დამიგრი ქუციძე, P/N: 33001019641

მესაკუთრე:

დამიგრი ქუციძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია

ნომერი

882011435284

თარიღი 07/09/2011

14:35:59

უფლების

რეგისტრაცია: თარიღი

13/09/2011

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკარა სპს "გაბუნია და პარტნიორები" 204488946;

საგანი: ფართი 60097 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 07/09/2011, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ჩუქების ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N110938554, დამოწმების თარიღი 05/09/2011,  
ნოგარიუსი მ. კახიძე

## შებენიერი სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892017212418  
თარიღი 13/12/2017  
12:58:30

საგანი: 9800 კვ.მ. მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება სს "საქართველოს  
ნავთობისა და გაზის კორპორაციის" სასარგებლოდ;

სერვიტუტის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 13/12/2017, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
18/12/2017

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892018238117  
თარიღი 21/03/2018  
11:30:56

საგანი: მიწის ნაკვეთზე ფართობით 64 კვ.მ ვრცელდება სერვიტუტის უფლება სს "საქართველოს  
ნავთობისა და გაზის კორპორაციის" სასარგებლოდ;  
"მშენებლობის პერიოდისა" და "ექსპლუატაციის პერიოდის" განმავლობაში;

სერვიტუტის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 21/03/2018, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
26/03/2018

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892024247854  
თარიღი 22/08/2024  
15:58:09

გამყიდველი: ლუიზა მანქანაშვილი P/N: 33001014831;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 60097.00 კვ.მ.;

გადახდის განვადებით ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 27/08/2024,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

გადახდის განვადებით ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 27/08/2024,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
27/08/2024

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულებების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაქვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)