მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 81.01.01.809**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **მომზადების თარიღი**

N 882026610104 - 10/07/2026 16:44:08 **30/07/2026 12:02:55**

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
გარდაბანი	კოჯორი		
81	**01**	**01**	**809**

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი კიკეთი, გალაკტიონ ტაბიძის ქუჩა, N 72

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 10818.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**81.01.01.802;**
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1, N2, N3, N4, N5 - დასასვენებელი კოტეჯები

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026610104 , თარიღი 10/07/2026 16:44:08
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/07/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შპს,,კიკეთი ფორესთ"-ის (404816179) პარტნიორთა გადაწყვეტილება , დამოწმების თარიღი:10/07/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შპს ''ტაბახმელა-ორბელიანების მამული''-ის (404657288) პარტნიორთა გადაწყვეტილება , დამოწმების თარიღი:13/07/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შპს,,კიკეთი ფორესთ"-ის (404816179) პარტნიორთა გადაწყვეტილება , დამოწმების თარიღი:13/07/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს ''კიკეთი ფორესთ'' , ID ნომერი:404816179

მესაკუთრე: **აღწერა:**
შპს ''კიკეთი ფორესთ''

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026308765 თარიღი 15/04/2026 16:13:54

იპოთეკარი: **სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"** 204378869;
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 10818.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1, N2, N3, N4, N5 - დასასვენებელი კოტეჯები ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 9305277-აბგ, დამოწმების თარიღი15/04/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/04/2026

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge