



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024256498 - 01/03/2024 15:28:27

მომზადების თარიღი  
01/03/2024 15:41:39

### საკუთრების განყოფილება

მონა ზესტაფონი	სექტორი ზონირება	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო)
32	04	37	229	დამუსტრებული ფართობი: 1180.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:

მისამართი: მუნიციპალიტეტი ზესტაფონი,  
ადმინისტრაციული ერთეული ზონირება, ნაკვეთი 229

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024256498 , თარიღი 01/03/2024 15:28:27  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/03/2024

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის აღვიღებ დათვალიერების ოქმი N120335 , დამოწმების თარიღი:01/08/2022 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საარქივო ცნობა ND128563/R127/M225047 , დამოწმების თარიღი:28/02/2023 ,სსიპ "საქართველოს ეროვნული არქივი"
- მიწის ნაკვეთის მიღება-ჩაბარების აქტი N624 , დამოწმების თარიღი:10/04/1995
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N006

#### მესაკუთრები:

ცირა ნებიერიძე ,P/N: 18001039597

#### მესაკუთრე:

ცირა ნებიერიძე

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023474073  
თარიღი 10/05/2023  
18:01:38

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
საგანი:დამუსტრებული ფართობი: 1180.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N18539265-03, დამოწმების თარიღი10/05/2023, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### უფლების

რეგისტრაცია: თარიღი  
17/05/2023

საგადასახადო გირავნობა:

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)