



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892018426242 - 18/05/2018 17:30:27

მომზადების თარიღი  
18/05/2018 17:56:23

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ნაძალადევი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 374.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 56;
<b>01</b>	<b>12</b>	<b>13</b>	<b>056/012</b>	შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 და N2 საერთო ფართობით 462.52 კვ.მ. ( მათ შორის სარდაფი - 115.79 კვ.მ. I სართული - 107.45 კვ.მ. II სართული - 87.96 კვ.მ. III სართული - 83.19 კვ.მ. მანსარდი - 68.13 კვ.მ.)

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა სუმბათაშვილი-  
იუენი (ყოფ. მუშკორის ქუჩა), N 44

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 012007101258 , თარიღი 18/07/2007 11:54:34  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/07/2007

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საქართველოს სამოქალაქო კოდექსი (მუხლი 1513)
- ჩუქების ხელშეკრულება N2-222 , დამოწმების თარიღი: 25/07/1996 , ნოგარიუსი ვ. შელია

მესაკუთრეები:

ზურაბ ქუმსიაშვილი, P/N: 01020002767

მესაკუთრე:

ზურაბ ქუმსიაშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882016326045  
თარიღი 25/05/2016  
18:04:03

იპოთეკარა შპს "DGT" 401949549;  
მესაკუთრე: ზურაბ ქუმსიაშვილი P/N: 01020002767;  
საგანი: მიწის ნაკვეთი, დაზუსტებული ფართობი: 375.00 კვ.მ, მასზე არსებული შენობა-ნაგებობ(ებ)ით;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
25/05/2016

ხელშეკრულება სესხისა და იპოთეკის შესახებ, რეესტრის ნომერი N160558277, დამოწმების თარიღი 25/05/2016, ნოტარიუსი სოსო მუშლაძე  
(რეგისტრაციის ნომერი: 882017442301 რეგისტრაციის თარიღი: 25/05/2017) შეთანხმება სესხისა და იპოთეკის ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ, რეესტრის ნომერი N170571211, დამოწმების თარიღი 25/05/2017, ნოტარიუსი ა.მანია

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892018426242  
თარიღი 18/05/2018  
17:30:27

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;  
მესაკუთრე: ზურაბ ქუმსიაშვილი P/N: 01020002767;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 374.00 კვ.მ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 და N2 საერთო ფართობი 462.52 კვ.მ. (მათ შორის სარდაფი - 115.79 კვ.მ. I სართული - 107.45 კვ.მ. II სართული - 87.96 კვ.მ. III სართული - 83.19 კვ.მ. მანსარდი - 68.13 კვ.მ.);

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
18/05/2018

იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232307787, დამოწმების თარიღი 18/05/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგეთ განცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)