



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024054687 - 18/01/2024 17:02:37

მომზადების თარიღი  
24/01/2024 11:33:29

### საკუთრების განყოფილება

| ზონა<br>მცხეთა                                                        | სექტორი<br>გლდანის | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო<br>დაზუსტებული ფართობი: 530.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.13.00.371;<br>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 საერთო<br>ფართი - 180.77 კვ.მ. შენობა N2 საერთო ფართი - 16.52<br>კვ.მ. შენობა N3 საერთო ფართი - 82.58 კვ.მ. |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------|----------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 72                                                                    | 13                 | 22       | 035     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| მისამართი: მცხეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი მამკოლა,<br>მე-6 ქუჩა, N 13 |                    |          |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024034858 , თარიღი 11/01/2024 16:39:22  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/01/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 11/01/2024 , საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ლალი შულაია , P/N: 19001015392

მესაკუთრე:

ლალი შულაია

აღწერა:

### იპოთეკა

|                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1) განცხადების<br>რეგისტრაცია<br>ნომერი<br>882024054687<br>თარიღი 18/01/2024<br>17:02:37 | იპოთეკარა მარგალიტა გეჯაძე P/N: 01019001735;<br>საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 530.00 კვ.მ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1<br>საერთო ფართი - 180.77 კვ.მ. შენობა N2 საერთო ფართი - 16.52 კვ.მ. შენობა N3 საერთო<br>ფართი - 82.58 კვ.მ. ; |
| უფლების<br>რეგისტრაცია: თარიღი<br>24/01/2024                                             | სესხის, იპოთეკის და უძრავი ქონებით საგებლობის ხელშეკრულება N240061129,<br>დამოწმების თარიღი 18/01/2024, ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური                                                                                                            |
| საგადასახადო გირავნობა:                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                 |
| რეგისტრირებული არ არის                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                 |

# ვალდებულება

ყაღადა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)