მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 05.22.43.037**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **მომზადების თარიღი**

N 892024640991 - 23/10/2024 11:43:28 **24/10/2024 12:05:58**

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
ბათუმი	სექტორი 22		
05	**22**	**43**	**037**

მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ვახტანგ გორგასლის ქუჩა, N 65

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება

ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო

დაზუსტებული ფართობი: 697.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი:**05.22.43.013; 05.22.43.025;**

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:შენობა-ნაგებობა N1, საერთო ფართობი: 3885.00 კვ.მ
მათ შორის: ბინების ფართობი: 2401.00 კვ.მ.
აივნების ფართობი: 272.30 კვ.მ.
კომერციული ფართობი: 335.80 კვ.მ.
ტერასა: 463.90 კვ.მ.
სადარბაზოს და კიბის უჯრედის ფართობი: 412.00 კვ.მ

მესაკუთრეები:
ალექსანდრ არონოვს ,P/N: 3-0724624-9 C/N: 23179564
ანდრეი მეშჩერიაკოვ , C/N: 77 0556685
არკადი იგიდიანი ,P/N: 61005003845
ბილალ იუნუსოვ , C/N: 75 9756254
ბუბა ვერძაძე ,P/N: 61006072936
გენადი დავითაძე ,P/N: 61007002950
გეორგიი ნარსია , C/N: FL478990
დალი ცივაძე ,P/N: 61401096157
დიანა მაჭუტაძე ,P/N: 61007001913
ეკატერინე ტყეშელიაძე ,P/N: 61001033677
ელენე კაკაბაძე ,P/N: 01019059418
ემელ მაი ,P/N: 13489239380 C/N: U03852163
ვახტანგ ზურაბიანი ,P/N: 61001009105
ვახტანგ ჭუმბურიძე ,P/N: 60001015081
ვლადიმერ მარტიროსიანი ,P/N: 61003008535
ზინა იუნუსოვა ,P/N: 76 1381540
ზინაიდა ველიაძე ,P/N: 61006044195
თეიმურაზ სიხარულიძე ,P/N: 33001014249
თეონა ბლადაძე ,P/N: 61001066607
თინათინ ტაბიძე ,P/N: 01023009125
თინათინ შველიძე ,P/N: 61001059227
იაკივ კულინიჩი ,P/N: EK309033

ირაკლი გოგოხია ,P/N: 61004011259
ირმა კოტია ,P/N: 61001009718
კახაბერ ემირიძე ,P/N: 61001001707
ლამარა რომანაძე ,P/N: 61004009701
ლაშა წეროძე ,P/N: 61001013796
ლეილა ფლატსუსის , C/N: 472092752
ლელა გელაძე ,P/N: 61001018323
მაი ემელ ,P/N: U03852163 C/N: 13489239380
მაია ვარშალომიძე ,P/N: 61006004676
მარიამ ფოჩხუა ,P/N: 01017036488
მარინე მესხი ,P/N: 61001005227
მედეა ზარნაძე ,P/N: 01024044760
მელანო მოსიაშვილი ,P/N: 54001006525
ნანა ქანთარია ,P/N: 65N8849309
ნატალია კუზნეცოვა , C/N: 736541059
ნინო ვაჭარაძე ,P/N: 60001021483
ნუგზარ კვაჭაძე ,P/N: 61007001133
ოლგა ივანოვა ,P/N: 2961312245 C/N: EH456475
ომარ ყურავა ,P/N: 56001010228
ოქტაი ჯელალ მეხმედოლუ ,P/N: 8302042504
სოფიო რომანაძე ,P/N: 61004022771
ფრიდონ დუმბაძე ,P/N: 61006022786
შორენა სალუქვაძე ,P/N: 61001011071
ჯონდო ჯაყელი ,P/N: 61002007099
შპს "ბიმობი" , ID ნომერი:445681058
შპს "ორგსერვისი" , ID ნომერი:212693851
შპს რამეზ , ID ნომერი:445425781

05.22.43.037.01.01.001

მაია ვარშალომიძე — საკუთრება **ფართი სართული2,ბინა N1,** 62.20 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:02/05/2017 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

05.22.43.037.01.01.002

ბუბა ვერძაძე — საკუთრება **ფართი სართული2,ბინა N2,** 65.40 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 31/07/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

05.22.43.037.01.01.003

თინათინ შველიძე
ლაშა წეროძე — თანასაკუთრება **ფართი სართული2,ბინა N3,** 57.50 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:22/09/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.22.43.037.01.01.004

ელენე კაკაბაძე — საკუთრება **ფართი სართული2,ბინა N4,** 40.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:26/11/2021 , საჯარო რეესტრის სააგენტოს რუსთავის სარეგისტრაციო სამსახური

05.22.43.037.01.01.007

ნინო ვაჭარაძე საკუთრება **ფართი სართული3,ბინა N7,** 58.20 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:02/06/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.22.43.037.01.01.008

ფრიდონ დუმბაძე საკუთრება **ფართი სართული3,ბინა N8,** 38.40 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:21/03/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.22.43.037.01.01.009

ოლგა ივანოვა საკუთრება **ფართი სართული4,ბინა N9,** 56.70 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:07/09/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.22.43.037.01.01.010

ირაკლი გოგოხია საკუთრება **ფართი სართული4,ბინა N10,** 64.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:17/07/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.22.43.037.01.01.011

თეიმურაზ სიხარულიძე საკუთრება **ფართი სართული4,ბინა N11,** 56.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:27/06/2022 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.22.43.037.01.01.012

იაკივ კულინიჩი საკუთრება **ფართი სართული4,ბინა N12,** 37.10 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N170579896 , გაფორმების თარიღი:29/05/2017 ,ნოტარიუსი ნ. ფაღავა

05.22.43.037.01.01.013

ეკატერინე ტყეშელიაძე საკუთრება **ფართი სართული5,ბინა N13,** 53.90 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:03/08/2016 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

05.22.43.037.01.01.014

მაი ემელ	საკუთრება **ფართი**	**სართული5,ბინა N14,**	63.30 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:18/10/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.22.43.037.01.01.015

ემელ მაი	საკუთრება **ფართი**	**სართული5,ბინა N15,**	55.20 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:21/04/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.22.43.037.01.01.016

მაი ემელ	საკუთრება **ფართი**	**სართული5,ბინა N16,**	35.70 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:21/04/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.22.43.037.01.01.017

ჯონდო ჯაყელი ლელა გელაძე	თანასაკუთრება **ფართი**	**სართული6,ბინა N17,**	50.90 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 04/04/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.22.43.037.01.01.018

ჯონდო ჯაყელი ლელა გელაძე	თანასაკუთრება **ფართი**	**სართული6,ბინა N18,**	62.60 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 01/04/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.22.43.037.01.01.019

მელანო მოსიაშვილი	საკუთრება **ფართი**	**სართული6,ბინა N19,**	89.50 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:10/03/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.22.43.037.01.01.020

ირმა კოტია	საკუთრება **ფართი**	**სართული7,ბინა**	48.50

N20, კვ.მ.

- უძრვი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:28/05/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.22.43.037.01.01.021

კახაბერ ემირიძე საკუთრება **ფართი** **სართული7,ბინა N21,** 62.00 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი:17/11/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.22.43.037.01.01.022

ლეილა ფლატსუსის საკუთრება **ფართი** **სართული7,ბინა N22,** 87.70 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:14/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.22.43.037.01.01.023

ანდრეი მეშჩერიაკოვ საკუთრება **ფართი** **სართული2,ბინა N23,** 50.70 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:13/03/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.22.43.037.01.01.024

თეონა ბლადაძე საკუთრება **ფართი** **სართული2,ბინა N24,** 56.50 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:28/05/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:28/05/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.22.43.037.01.01.025

გენადი დავითაძე საკუთრება **ფართი** **სართული2,ბინა N25,** 74.30 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:18/01/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.22.43.037.01.01.026

ნატალია კუზნეცოვა საკუთრება **ფართი** **სართული2,ბინა N26,** 67.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:01/09/2023 ,

საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.22.43.037.01.01.027

ვლადიმერ მარტიროსიანი	საკუთრება **ფართი**	**სართული3,ბინა N27,**	44.40 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:10/02/2022 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.22.43.037.01.01.028

არკადი იგიდიანი	საკუთრება **ფართი**	**სართული3,ბინა N28,**	64.00 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:06/10/2016 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

05.22.43.037.01.01.029

ნანა ქანთარია	საკუთრება **ფართი**	**სართული3,ბინა N29,**	61.60 კვ.მ.

- შეთანხმება , გაფორმების თარიღი:17/11/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.22.43.037.01.01.030

ალექსანდრ არონოვს	საკუთრება **ფართი**	**სართული3,ბინა N30,**	38.40 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:20/05/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.22.43.037.01.01.031

მედეა ზარნაძე	საკუთრება **ფართი**	**სართული3,ბინა N31,**	30.80 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:22/12/2015 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

05.22.43.037.01.01.032

ომარ ყურავა	საკუთრება **ფართი**	**სართული4,ბინა N32,**	43.00 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი:26/09/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.22.43.037.01.01.033

ომარ ყურავა	საკუთრება **ფართი**	**სართული4,ბინა N33,**	63.50 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:13/11/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.22.43.037.01.01.034

ზინაიდა ველიაძე საკუთრება **ფართი** **სართული4,ბინა N34,** 70.00 კვ.მ.

- უძრავი ქონების იპოთეკისა და ნასყიდობის ხელშეკრულება N28.07/001-17, დამოწმების თარიღი28/07/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.22.43.037.01.01.035

ოქტაი ჯელალ მეხმედოლუ საკუთრება **ფართი** **სართული4,ბინა N35,** 62.50 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:22/03/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.22.43.037.01.01.036

დალი ცივაძე საკუთრება **ფართი** **სართული5,ბინა N36,** 41.20 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:17/10/2016 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

05.22.43.037.01.01.037

დალი ცივაძე საკუთრება **ფართი** **სართული5,ბინა N37,** 62.50 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:19/05/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.22.43.037.01.01.038

ვახტანგ ზურაბიანი საკუთრება **ფართი** **სართული5,ბინა N38,** 70.10 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი 19/07/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

05.22.43.037.01.01.039

მარიამ ფოჩხუა საკუთრება **ფართი** **სართული5,ბინა N39,** 58.00 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:30/12/2016 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

05.22.43.037.01.01.040

სოფიო რომანაძე	საკუთრება **ფართი**	**სართული6,ბინა N40,**	101.80 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:20/06/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.22.43.037.01.01.041

ლამარა რომანაძე	საკუთრება **ფართი**	**სართული6,ბინა N41,**	69.20 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:04/04/2018 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.22.43.037.01.01.042

თინათინ ტაბიძე	საკუთრება **ფართი**	**სართული6,ბინა N42,**	55.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:27/06/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.22.43.037.01.01.043ა

ბილალ იუნუსოვ	საკუთრება **ფართი**	**სართული7,ბინა N43ა**	54.84 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება დამოწმების თარიღი:25/10/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტოს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.22.43.037.01.01.044

მარინე მესხი	საკუთრება	**სართული7,ბინა N44,**	68.60 კვ.მ.

- სამკვიდრო მოწმობა N171480497 , გაფორმების თარიღი:21/12/2017 ,ნოტარიუსი ნ. ბადაგაძე

05.22.43.037.01.01.045

გეორგიი ნარსია	საკუთრება **ფართი**	**სართული7,ბინა N45,**	52.30 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:11/03/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.22.43.037.01.01.500

შპს რამეზ	საკუთრება	**ტერასა**	242.70 კვ.მ.

- შეთანხმება, რეესტრის N151255521, დამოწმების თარიღი: 16/11/2015; რეესტრის N151259031, დამოწმების თარიღი:17/11/2015; რეესტრის N151259347 , დამოწმების

თარიღი:17/11/2015 ,ნოტარიუსი ხ. კალანდარიშვილი

05.22.43.037.01.01.501

შპს რამეზ	საკუთრება	**ტერასა**	221.20 კვ.მ.

- შეთანხმება, რეესტრის N151255521, დამოწმების თარიღი: 16/11/2015; რეესტრის N151259031, დამოწმების თარიღი:17/11/2015; რეესტრის N151259347 , დამოწმების თარიღი:17/11/2015 ,ნოტარიუსი ხ. კალანდარიშვილი

05.22.43.037.01.01.502

შორენა სალუქვაძე	საკუთრება **ფართი**	**სართული3,ბინა N 5-6**	123.10 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:13/07/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:13/06/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.22.43.037.01.01.503

ზინა იუნუსოვა	საკუთრება **ფართი**	**სართული7,ბინა N43,**	45.16 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:04/06/2020 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:06/06/2020 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება NM20007993 , გაფორმების თარიღი:26/08/2020 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.22.43.037.01.02.500

დიანა მაჭუტაძე	საკუთრება	**სართული1,კომერციული ფართი N1ბ**	117.95 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 28/11/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

05.22.43.037.01.02.501

შპს "ბიმობი"	საკუთრება **კომერციული ფართი N1ა**	**სართული1,**	27.30 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:10/03/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.22.43.037.01.02.502

შპს "ორგსერვისი"	საკუთრება **კომერციული ფართი N2**	**სართული1,**	122.00 კვ.მ.
	საკუთრება	**ანტრესოლი**	31.15 კვ.მ.

• უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:31/01/2019 ,სსიპ ''საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო''

05.22.43.037.01.02.503

ნუგზარ კვაჭაძე	საკუთრება	**კომერციული ფართი N2ბ** **სართული1,**	24.20 კვ.მ.
	საკუთრება	**ანტრესოლი**	8.64 კვ.მ.

• უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:20/09/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.22.43.037.01.02.504

ვახტანგ ჭუმბურიძე	საკუთრება	**სართული1,კომერციული ფართი N2გ**	42.90 კვ.მ.

• ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:13/12/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შპს რამეზ

იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:	**აღწერა:**
05.22.43.037.01.01.001 **იპოთეკის ხელშეკრულება N1231231569177, დამოწმების თარიღი19/05/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**	882017417556 19/05/2017 15:12:05 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882017417556 თარიღი: 19/05/2017 15:12:05) **იპოთეკარი**: **სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"** 204854595; **მესაკუთრე**: **მაია ვარშალომიძე** P/N: 61006004676; საგანი:ბინა N1, ფართი 62.20 კვ.მ;
05.22.43.037.01.01.002 **იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233055535, დამოწმების თარიღი29/07/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**	882023801031 29/07/2023 12:58:29 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882023801031 თარიღი: 29/07/2023 12:58:29) **იპოთეკარი**: **სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"** 204854595; საგანი:ბინა N2,ფართი: 65.40 კვ.მ. ;
05.22.43.037.01.01.004 **იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232911254, დამოწმების**	892021030960 02/12/2021 15:11:07 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი:

თარიღი02/12/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო	892021030960 თარიღი: 02/12/2021 15:11:07) **იპოთეკარი**: **სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"** 204854595; საგანი:ბინა N4, ფართი: 40.00 კვ.მ;
05.22.43.037.01.01.010 **იპოთეკის ხელშეკრულება N8071846-04, დამოწმების თარიღი20/08/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**	892018730546 20/08/2018 18:23:06 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892018730546 თარიღი: 20/08/2018 18:23:06) **იპოთეკარი**: **სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"** 204378869; **მესაკუთრე**: **ირაკლი გოგოხია** P/N: 61004011259; საგანი:ბინა N10, 64.00 კვ.მ. ;
05.22.43.037.01.01.013 **იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000168407 , დამოწმების თარიღი16/08/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**	882016527908 16/08/2016 12:58:28 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882016527908 თარიღი: 16/08/2016 12:58:28) **იპოთეკარი**: **სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"** 204378869; **მესაკუთრე**: **ეკატერინე ტყეშელიაძე** P/N: 61001033677; საგანი:ფართი 53.9 კვ.მ.;
05.22.43.037.01.01.015 **იპოთეკის ხელშეკრულება N8224676-01, დამოწმების თარიღი13/10/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**	892018889178 13/10/2018 13:22:46 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892018889178 თარიღი: 13/10/2018 13:22:46) **იპოთეკარი**: **სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"** 204378869; **მესაკუთრე**: **ემელ მაი** P/N: 13489239380 C/N: U03852163; საგანი:სართული5,ბინა N15, ფართით 55.20 კვ.მ ;
05.22.43.037.01.01.016 **იპოთეკის ხელშეკრულება N8224676-02, დამოწმების თარიღი13/10/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**	892018889184 13/10/2018 13:35:59 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892018889184 თარიღი: 13/10/2018 13:35:59) **იპოთეკარი**: **სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"** 204378869; **მესაკუთრე**: **ემელ მაი** P/N: 13489239380 C/N: U03852163; საგანი:სართული5,ბინა N16, 35.70 კვ.მ. ;
05.22.43.037.01.01.017	892018719542 16/08/2018 12:21:06

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232429361, დამოწმების თარიღი16/08/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო	(უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892018719542 თარიღი: 16/08/2018 12:21:06) **იპოთეკარი**: **სს ,,თიბისი ბანკი''** 204854595; **მესაკუთრე**: **ლელა გელაძე** P/N: 61001018323; **ჯონდო ჯაყელი** P/N: 61002007099; საგანი:ფართი 50.90 კვ.მ.;
05.22.43.037.01.01.018 **იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N1231232429330, დამოწმების თარიღი16/08/2018, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**	892018719499 16/08/2018 12:16:31 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892018719499 თარიღი: 16/08/2018 12:16:31) **იპოთეკარი**: **სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"** 204854595; **მესაკუთრე**: **ლელა გელაძე** P/N: 61001018323; **ჯონდო ჯაყელი** P/N: 61002007099; საგანი:ბინა N18, ფართი: 62.60 კვ.მ.;
05.22.43.037.01.01.019 **იპოთეკის ხელშეკრულება N 13973194-01, დამოწმების თარიღი10/03/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **(უფლების რეგ.ნომერი 882022561487 ; თარიღი 03/08/2022) შეთანხმება N 13973194-01/1 10/03/2022 გაფორმებული იპოთეკის ხელშეკრულებაში N 13973194-01 ცვლილებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე, დამოწმების თარიღი03/08/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**	882022561487 03/08/2022 12:04:37 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022160927 თარიღი: 10/03/2022 11:11:21) **იპოთეკარი**: **სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"** 204378869; საგანი:ბინა N19, ფართი: 89.50 კვ.მ;
05.22.43.037.01.01.020 **იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232338404, დამოწმების თარიღი12/06/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**	892018511800 12/06/2018 18:16:23 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892018511800 თარიღი: 12/06/2018 18:16:23) **იპოთეკარი**: **სააქციო საზოგადოება თიბისი ბანკი** 204854595; **მესაკუთრე**: **ირმა კოტია** P/N: 61001009718; საგანი:სართული7,ბინა N20, 48.50 კვ.მ. ;
05.22.43.037.01.01.020	892023358719 05/12/2023 18:07:47

სესხის, ბინით სარგებლობისა და იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N231673296, დამოწმების თარიღი05/12/2023, ნოტარიუსი ნათია სვანიძე	(უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892023358719 თარიღი: 05/12/2023 18:07:47) **იპოთეკარი**: **მანანა გოგიჩაიშვილი** P/N: 61001030418; საგანი:სართული7,ბინა N20, ფართი: 48.50 კვ.მ.;
05.22.43.037.01.01.024 **იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232704546, დამოწმების თარიღი27/05/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**	882019412805 28/05/2019 10:35:33 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882019410846 თარიღი: 27/05/2019 15:50:29) **იპოთეკარი**: **სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"** 204854595; საგანი:ბინა N24 ფართი: 56.50 კვ.მ. ;
05.22.43.037.01.01.024 **იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232845400, დამოწმების თარიღი31/12/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**	892020006606 31/12/2020 16:10:07 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892020006606 თარიღი: 31/12/2020 16:10:07) **იპოთეკარი**: **სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"** 204854595; საგანი:ბინა N24, ფართი 56.50 კვ.მ ;
05.22.43.037.01.01.026 **იპოთეკის ხელშეკრულება N19891897-01, დამოწმების თარიღი01/09/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**	882023924909 01/09/2023 14:24:52 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882023924909 თარიღი: 01/09/2023 14:24:52) **იპოთეკარი**: **სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"** 204378869; საგანი:სართული2,ბინა N26, ფართი 67.00 კვ.მ. ;
05.22.43.037.01.01.033 **იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232314930, დამოწმების თარიღი24/05/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**	892018443772 24/05/2018 13:04:13 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892018443772 თარიღი: 24/05/2018 13:04:13) **იპოთეკარი**: **სააქციო საზოგადოება თიბისი ბანკი** 204854595; **მესაკუთრე**: **ომარ ყურავა** P/N: 56001010228; საგანი:სართული4,ბინა N33, ფართი(მშენებარე) 63.50 კვ.მ.;
05.22.43.037.01.01.034 **უძრავი ქონების იპოთეკის და ნასყიდობის ხელშეკრულება N28.07/001-17, დამოწმების თარიღი28/07/2017, სსიპ**	882017677772 28/07/2017 11:38:28 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882017677715 თარიღი: 28/07/2017 11:33:29) **იპოთეკარი**: **სააქციო საზოგადოება**

საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო	**"ბაზისბანკი"** 203841833; **მესაკუთრე**: **ზინაიდა ველიაძე** P/N: 61006044195; საგანი:სართული4,ბინა N34, ფართი 70.00 კვ.მ. ;
05.22.43.037.01.01.042 **იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი01/07/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**	882016415579 01/07/2016 16:35:18 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882016415579 თარიღი: 01/07/2016 16:35:18) **იპოთეკარი**: **სააქციო საზოგადოება "ბანკი რესპუბლიკა"** 204856263; **მესაკუთრე**: **თინათინ ტაბიძე** P/N: 01023009125; საგანი:ფართი 55.00 კვ.მ;
05.22.43.037.01.02.502 **იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232841700, დამოწმების თარიღი25/12/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.**	882021132356 24/02/2021 11:58:13 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882020987186 თარიღი: 25/12/2020 11:50:01) **იპოთეკარი**: **სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"** 204854595; საგანი:კომერციული ფართი N2, ფართი: 122.00 კვ.მ.; ანტრესოლი: 31.15 კვ.მ. ;
05.22.43.037.01.02.503 **იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N1231233009705, დამოწმების თარიღი31/01/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**	882023081938 31/01/2023 15:51:45 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882023081938 თარიღი: 31/01/2023 15:51:45) **იპოთეკარი**: **სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"** 204854595; საგანი:კომერციული ფართი N2ბ სართული1, - 24.20 კვ.მ. ანტრესოლი, ფართი 8.64 კვ.მ. ;

ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:	**აღწერა:**
05.22.43.037 **უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:05/05/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო , დამოწმების,**	882015251627 07/05/2015 17:35:49 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882015245856 თარიღი: 05/05/2015 16:22:34) **გამყიდველი**: **ნანა ნევროს ასული ქანთარია** P/N: 71 68 35258; **მყიდველი**: **შპს რამეზ** 445425781; მყიდველმა გამყიდველს უნდა გადასცეს ხელშეკრულებით გათვალიწინებულ მდგომარეობაში სულ 100 კვ.მ. ორი ბინა, მათ შორის ერთი მესამე

	სართულზე, ხოლო მეორე ბინის სართულსა და მდგომარეობას ირჩევს მყიდველი.;
05.22.43.037 **უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:05/05/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,**	882015251627 07/05/2015 17:35:49 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882015246197 თარიღი: 05/05/2015 17:15:28) **გამყიდველი**: **ოლეგ ქანთარია** P/N: 64N3698977; **მყიდველი**: **შპს რამეზ** 445425781; საგანი:მყიდველმა გამყიდველს უნდა გადასცეს ხელშეკრულებით გათვალიწინებულ მდგომარეობაში სულ 100 კვ.მ;
05.22.43.037 **უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:05/05/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,**	882015251627 07/05/2015 17:35:49 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882015246197 თარიღი: 05/05/2015 17:15:28) **გამყიდველი**: **ხათუნა ზურაბიანი** P/N: 61001038540; **მყიდველი**: **შპს რამეზ** 445425781; საგანი:ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები; განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015246009 თარიღი 05/05/2015 16:47:35 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/05/2015;
05.22.43.037 **უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:05/05/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,**	882015251627 07/05/2015 17:35:49 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882015246197 თარიღი: 05/05/2015 17:15:28) **გამყიდველი**: **ლეილა ფილიპაშვილი** P/N: 01008034584; **მყიდველი**: **შპს რამეზ** 445425781; საგანი:მყიდველი ვალდებულია შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები; განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015246057 თარიღი 05/05/2015 16:55:39 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/05/2015;

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge