



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882026283098 - 03/04/2026 16:25:50

მომზადების თარიღი  
08/04/2026 16:22:09

### საკუთრების განყოფილება

მონა მცხეთა	სექტორი საგურამო	კვარტალი 01	ნაკვეთი 006/954	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 700.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.06.01.006.953;
----------------	---------------------	----------------	--------------------	--

მისამართი: მცხეთა, სოფელი საგურამო

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026283098 , თარიღი 03/04/2026 16:25:50  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/04/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N260432594 , დამოწმების თარიღი:03/04/2026 , ნოტარიუსი ნანი სიღამონიძე

მესაკუთრები:

კონსტანტინე გიგოლაშვილი ,P/N: 01022000037

ლიანა ფარცვანია ,P/N: 01036003366

მესაკუთრე:

კონსტანტინე გიგოლაშვილი

ლიანა ფარცვანია

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882026283098  
თარიღი 03/04/2026  
16:25:50

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი გიბო შოთინიაშვილი P/N: 31001001541;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 700.00 კვ.მ.;

საბოლოო თარიღი: 03/10/2026;

მყიდველებს უფლება არ აქვთ ნასყიდობის საგნის გამოსყიდვის ვადის გასვლამდე გაასხვისონ, გაყიდონ, გააჩუქონ, გაცვალონ ან დატვირთონ იპოთეკით ნასყიდობის საგანი გამყიდველის თანხმობის გარეშე;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
08/04/2026

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N260432594 ,  
დამოწმების თარიღი: 03/04/2026 , ნოტარიუსი ნანი სიღამონიძე ,

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)