



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022616331 - 26/08/2022 10:00:18

მომზადების თარიღი  
29/08/2022 11:09:12

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	ვაკე			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>01</b>	<b>14</b>	<b>15</b>	<b>011/007</b>	დამუსგებული ფართობი: 307.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი , ლელისის I ჩიხი , N 3				ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>01.14.15.011.006</b> ;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N (მშენებარე)
				საერთო ფართობი 953.0 კვ.მ.
				მათ შორის: საცხოვრებელი ფართობი 667.6 კვ.მ.
				სამაფხულო ფართობი 225.8 კვ.მ.
				კიბის უჯრედისა და საღარბაზოს ფართობი 59.6 კვ.მ.

#### მესაკუთრეები:

- ანა ქორქაძე, P/N: 01010015090
  - გია ვაშაკიძე, P/N: 01029007500
  - გიორგი ბენდელიანი, P/N: 01001029584
  - ვევლინა ვაშაკიძე, P/N: 01029002688
  - ვლადიმერ ესიავა, P/N: 62001034650
  - ზაქარია წიკლაური, P/N: 01001040640
  - ზვიად ბენდელიანი, P/N: 01001029583
  - თაკო ესიავა, P/N: 01750008632
  - თეა ხისაძე, P/N: 01002023072
  - ირაკლი გოგობია, P/N: 62006054878
  - მარიამ მეზონია, P/N: 01008042885
  - სალომე ბარბაქაძე, P/N: 01006019242
- ბინა-ერთეულების მესაკუთრეები  
ე.ს. ამხანაგობა ლელისი 2015 , ID ნომერი: 205319797

01.14.15.011.007.01.001

ზაქარია წიკლაური	საკუთრება ფართი (მშენებარე)	სართული 1, ბინა N1,-3.150 ნიშნული	47.00 კვ.მ.
------------------	-----------------------------	-----------------------------------	-------------

- ესა "ლელისი 2015"-ის დამფუძნებელი წევრების კრების ოქმი N17/01, რეესტრის N170599601, დამოწმების თარიღი: 01.06.2017, რეესტრის N170606385, დამოწმების თარიღი: 02.06.2017, რეესტრის N170627601, დამოწმების თარიღი: 07.06.2017, რეესტრის N170633799, დამოწმების თარიღი: 08.06.2017, რეესტრის N17060813, დამოწმების თარიღი: 14.06.2017, რეესტრის N170718780, დამოწმების თარიღი: 27.06.2017, რეესტრის N170952750, დამოწმების თარიღი: 21.08.2017, ნოგარიუსი თ. ბაქრაძე

01.14.15.011.007.01.002

ზვიად ბენდელიანი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული1,ბინა N2,ნიშნული -3.150** 51.20 კვ.მ.

- ესა "ლეღისი 2015"-ის დამფუძნებელი წევრების კრების ოქმი N17/01, რეესტრის N170599601, დამოწმების თარიღი: 01.06.2017, რეესტრის N170606385, დამოწმების თარიღი: 02.06.2017, რეესტრის N170627601, დამოწმების თარიღი: 07.06.2017, რეესტრის N170633799, დამოწმების თარიღი: 08.06.2017, რეესტრის N17060813, დამოწმების თარიღი: 14.06.2017, რეესტრის N170718780, დამოწმების თარიღი: 27.06.2017, რეესტრის N170952750, დამოწმების თარიღი: 21.08.2017, ნოტარიუსი თ. ბაქრაძე

01.14.15.011.007.01.003

გია ვაშაკიძე ფართი **ბინა N3,საცხოვრებელი სართული 2, (ნიშნული 0.000)** 50.50 კვ.მ.

- ესა "ლეღისი 2015"-ის დამფუძნებელი წევრების კრების ოქმი N17/01, რეესტრის N170599601, დამოწმების თარიღი: 01.06.2017, რეესტრის N170606385, დამოწმების თარიღი: 02.06.2017, რეესტრის N170627601, დამოწმების თარიღი: 07.06.2017, რეესტრის N170633799, დამოწმების თარიღი: 08.06.2017, რეესტრის N17060813, დამოწმების თარიღი: 14.06.2017, რეესტრის N170718780, დამოწმების თარიღი: 27.06.2017, რეესტრის N170952750, დამოწმების თარიღი: 21.08.2017, ნოტარიუსი თ. ბაქრაძე

01.14.15.011.007.01.004

ეველინა ვაშაკიძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **ბინა N4,საცხოვრებელი სართული 2, (ნიშნული 0.000)** 63.80 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:30/09/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.15.011.007.01.005

ზაქარია წიკლაური საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა N5,ნიშნული 3.150** 50.50 კვ.მ.

- ესა "ლეღისი 2015"-ის დამფუძნებელი წევრების კრების ოქმი N17/01, რეესტრის N170599601, დამოწმების თარიღი: 01.06.2017, რეესტრის N170606385, დამოწმების თარიღი: 02.06.2017, რეესტრის N170627601, დამოწმების თარიღი: 07.06.2017, რეესტრის N170633799, დამოწმების თარიღი: 08.06.2017, რეესტრის N17060813, დამოწმების თარიღი: 14.06.2017, რეესტრის N170718780, დამოწმების თარიღი: 27.06.2017, რეესტრის N170952750, დამოწმების თარიღი: 21.08.2017, ნოტარიუსი თ. ბაქრაძე

01.14.15.011.007.01.006

მარიამ მებონია საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა N6,ნიშნული 3.150** 63.80 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:27/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.15.011.007.01.007

ვლადიმერ ესიავა  
თაკო ესიავა  
თეა ხიხაძე

თანასაკუთრება ფართი(მშენებარე) ბინა N7,საცხოვრებელი  
სართული 4 (ნიმუში 6.300)

50.50  
კვ.მ.

- ხელშეკრულება N270603/561 (უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ) , გაფორმების თარიღი:17/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.15.011.007.01.008

ანა ქორქაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N8, 93.00 კვ.მ.

- ესა "ლეღისი 2015"-ის დამფუძნებელი წევრების კრების ოქმი N17/01, რეესტრის N170599601, დამოწმების თარიღი: 01.06.2017, რეესტრის N170606385, დამოწმების თარიღი: 02.06.2017, რეესტრის N170627601, დამოწმების თარიღი: 07.06.2017, რეესტრის N170633799, დამოწმების თარიღი: 08.06.2017, რეესტრის N17060813, დამოწმების თარიღი: 14.06.2017, რეესტრის N170718780, დამოწმების თარიღი: 27.06.2017, რეესტრის N170952750, დამოწმების თარიღი: 21.08.2017, ნოტარიუსი თ. ბაქრაძე

01.14.15.011.007.01.009

ზვიად ბენდელიანი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული1,ბინა N9,ნიმუში 9.450

50.50  
კვ.მ.

- ესა "ლეღისი 2015"-ის დამფუძნებელი წევრების კრების ოქმი N17/01, რეესტრის N170599601, დამოწმების თარიღი: 01.06.2017, რეესტრის N170606385, დამოწმების თარიღი: 02.06.2017, რეესტრის N170627601, დამოწმების თარიღი: 07.06.2017, რეესტრის N170633799, დამოწმების თარიღი: 08.06.2017, რეესტრის N17060813, დამოწმების თარიღი: 14.06.2017, რეესტრის N170718780, დამოწმების თარიღი: 27.06.2017, რეესტრის N170952750, დამოწმების თარიღი: 21.08.2017, ნოტარიუსი თ. ბაქრაძე

01.14.15.011.007.01.010

ირაკლი გოგობია

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N10, 93.00 კვ.მ.

- ესა "ლეღისი 2015"-ის დამფუძნებელი წევრების კრების ოქმი N17/01, რეესტრის N170599601, დამოწმების თარიღი: 01.06.2017, რეესტრის N170606385, დამოწმების თარიღი: 02.06.2017, რეესტრის N170627601, დამოწმების თარიღი: 07.06.2017, რეესტრის N170633799, დამოწმების თარიღი: 08.06.2017, რეესტრის N17060813, დამოწმების თარიღი: 14.06.2017, რეესტრის N170718780, დამოწმების თარიღი: 27.06.2017, რეესტრის N170952750, დამოწმების თარიღი: 21.08.2017, ნოტარიუსი თ. ბაქრაძე

01.14.15.011.007.01.011

სალომე ბარბაქაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) ბინა N11,საცხოვრებელი  
სართული 6 (ნიმუში 12.600)

50.50  
კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:20/05/2022 , სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.15.011.007.01.012

გიორგი ბენდელიანი

ბინა N12,საცხოვრებელი  
საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული 6 (ნიშნული  
12.600)

93.10  
კვ.მ.

- ესა "ლეღისი 2015"-ის დამფუძნებელი წევრების კრების ოქმი N17/01, რეესტრის N170599601, დამოწმების თარიღი: 01.06.2017, რეესტრის N170606385, დამოწმების თარიღი: 02.06.2017, რეესტრის N170627601, დამოწმების თარიღი: 07.06.2017, რეესტრის N170633799, დამოწმების თარიღი: 08.06.2017, რეესტრის N17060813, დამოწმების თარიღი: 14.06.2017, რეესტრის N170718780, დამოწმების თარიღი: 27.06.2017, რეესტრის N170952750, დამოწმების თარიღი: 21.08.2017, ნოტარიუსი თ. ბაქრაძე

ე.ს. ამხანაგობა ლეღისი 2015  
ბინა-ერთულების მესაკუთრეები

### იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

01.14.15.011.007.01.003

იპოთეკის ხელშეკრულება N10674820-02,  
დამოწმების თარიღი30/09/2020, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

აღწერა:

882020715409 30/09/2020 17:15:24 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 882020715409 თარიღი:  
30/09/2020 17:15:24)

იპოთეკარდ სააქციო საზოგადოება "საქართველოს  
ბანკი" 204378869;

საგანი:ფართი ბინა N3,საცხოვრებელი სართული 2,  
(ნიშნული 0.000) 50.50 კვ.მ. ;

01.14.15.011.007.01.004

იპოთეკის ხელშეკრულება N10674820-01,  
დამოწმების თარიღი30/09/2020, სსიპ საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო

882020715475 30/09/2020 17:21:14 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 882020715475 თარიღი:  
30/09/2020 17:21:14)

იპოთეკარდ სააქციო საზოგადოება "საქართველოს  
ბანკი" 204378869;

საგანი:ბინა N4,საცხოვრებელი სართული 2, (ნიშნული  
0.000) ფართი 63.80 კვ.მ ;

01.14.15.011.007.01.005

იპოთეკის ხელშეკრულება N 670461763-0222,  
დამოწმების თარიღი26/09/2019, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

882019795260 26/09/2019 15:50:13 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 882019795260 თარიღი:  
26/09/2019 15:50:13)

იპოთეკარდ სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ  
ბანკი" 204851197;

საგანი:ბინა N5, ფართი: 50.50 კვ.მ;

01.14.15.011.007.01.006

იპოთეკის ხელშეკრულება N13379569-01,  
დამოწმების თარიღი29/12/2021, საქართველოს

892021125229 29/12/2021 17:14:03 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 892021125229 თარიღი:  
29/12/2021 17:14:03)

იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარ: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს  
ბანკი" 204378869;

საგანი:სართული 3,ბინა N6, ნიშნული 3.150, ფართი:  
63.80 კვ.მ.;

01.14.15.011.007.01.007

იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232742529,  
დამოწმების თარიღი 01/08/2019, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

882019900876 31/10/2019 11:39:49 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 882019626855 თარიღი:  
01/08/2019 17:25:46)

იპოთეკარ: სააქციო საზოგადოება "თიბისი  
ბანკი" 204854595;

საგანი:ბინა N7, ფართი 50.50 კვ.მ;

01.14.15.011.007.01.008

იპოთეკის ხელშეკრულება N 670775921-0222,  
დამოწმების თარიღი 27/09/2019, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

882019798385 27/09/2019 13:55:41 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 882019798385 თარიღი:  
27/09/2019 13:55:41)

იპოთეკარ: სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ  
ბანკი" 204851197;

საგანი:ბინა N8, ფართი: 93.00 კვ.მ ;

## ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

აღწერა:

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯარო სამართლებრივი შემლუღვის შესახებ

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვადებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)