



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 902024039575 - 26/12/2024 15:57:46მომზადების თარიღი  
26/12/2024 17:34:10

## საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ფოთი	ნაბადა-კუჩქული			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>04</b>	<b>01</b>	<b>07</b>	<b>543</b>	დაზუსტებული ფართობი: 126.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ფოთი, დავით აღმაშენებლის ქუჩა, N 63				ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>04.01.07.511</b> ;
				შენიშვნა-ნაკვეთის ჩამონათვალი: N1 განაშენიანების ფართი 126 კვ.მ.

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 902019001528 , თარიღი 02/12/2019 12:22:38  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/12/2019

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- განკარგულება აუქციონზე შეძენილ ქონებაზე უფლებამოსილების მიღების შესახებ N190556477 , დამონმების თარიღი: 20/05/2019 , ნოტარიუსი ნუნუ კალანდარიშვილი
- ხელშეკრულება იპოთეკის საგნის კრედიტორის საკუთრებაში გადაცემის შესახებ , დამონმების თარიღი: 02/12/2019 , სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება იპოთეკის საგნის კრედიტორის საკუთრებაში გადაცემის შესახებ , დამონმების თარიღი: 02/12/2019 , სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## მესაკუთრეები:

სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" , ID ნომერი: 204378869

სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" , ID ნომერი: 204854595

## მესაკუთრე:

სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"

სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"

## აღწერა:

N1 შენობის ნაწილი ფართი 38.99 კვ.მ.

N1 შენობის ნაწილი ფართი 69.96 კვ.მ.

## იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნაშენი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო წლის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლის გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებით 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](#);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](#), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;

- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)