



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025843068 - 23/07/2025 10:50:55

მომზადების თარიღი
23/07/2025 11:40:13

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ფოთი	ცენტრი-მალთაყვა			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
04	02	09	564	დაზუსტებული ფართობი: 60047.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ფოთი , ქუჩა 8 მარტი				ნაკვეთის წინა ნომერი: 04.02.09.344;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882013613061 , თარიღი 12/12/2013 16:22:52
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/12/2013

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

• შ.პ.ს. " ნეპორაი მენეჯმენტ ენდ პოლდინგი"-ს ოქმი Nა 096/2013 დამონმების თარიღი 20.02.2013წ. ნოტარიუსი ლეონიდ გიტერმანი

მესაკუთრები:

ელაზარ რამ ნეპორაი (დაბ.22/03/1962) ,P/N: 0-5747068-4 C/N: 37428449
ესთერ ილანა ნეპორაი (დაბ.15/06/1956) ,P/N: 0-5408377-9 C/N: 37323162
ირის სუზი ნეპორაი შაულ (დაბ.16/06/1970) ,P/N: 0-2496740-8 C/N: 37208203
ოსნათ ნეპორაი რეუვენ (დაბ.19/12/1957) ,P/N: 0-5460581-1 C/N: 33115839

მესაკუთრე:

ელაზარ რამ ნეპორაი
ოსნათ ნეპორაი რეუვენი
ესთერ ილანა ნეპორაი
ირის სუზი ნეპორაი შაულ

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი
882013613061
თარიღი **12/12/2013**
16:22:52

იპოთეკარი: შპს "ნეპორაი მენეჯმენტ ენდ პოლდინგს" 513165720;
საგანი:მინის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობი 60047 კვ.მ;

სესხის და იპოთეკის ხელშეკრულება, დამონმების თარიღი**04/04/2012**, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო (რეგ.ნომერი **882012142630**; თარიღი **04/04/2012**),

უფლების რეგისტრაცია:
თარიღი **13/12/2013**

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი
882013613061
თარიღი **12/12/2013**
16:22:52

მომავალი მესაკუთრე: შპს "ნეპორაი მენეჯმენტ ენდ პოლდინგს" 513165720;

საგანი:მინის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობი:60047.00 კვ.მ. ;
საგანი:მინის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობი:60047.00 კვ.მ. ვრცელდება შეზღუდვა ხელშეკრულების პირობების სრულად შესრულებამდე. აგრეთვე ხელშეკრულების გაუქმებისას გასათვალისწინებელია ხელშეკრულების 4.2 მუხლი ;

უფლების რეგისტრაცია:
თარიღი **13/12/2013**

ყადალა/აკრძალვა:

წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონმების თარიღი**03/04/2012**, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო (რეგ.ნომერი **882012140930**; თარიღი **03/04/2012**),

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სანუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge