



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882020710924 - 29/09/2020 17:25:08

მომზადების თარიღი  
01/10/2020 16:51:24

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	ნაძალადევი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>01</b>	<b>12</b>	<b>08</b>	<b>036/215</b>	დაზუსტებული ფართობი: 7019.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა თორნიკე ერისთავი , N 1				ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>01.12.08.036.188</b> ;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 ფართობი 6510.61 კვ.მ;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020641447 , თარიღი 11/09/2020 09:16:46  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/09/2020

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შენობა-ნაგებობის და მიწის ფართობის ნასყიდობის ხელშეკრულება N1 , დამოწმების თარიღი: 11/09/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საქართველოს ფინანსთა სამინისტროს შემოსავლების სამსახურის ქ. თბილისის საგადასახადო ინსპექციის 2007 წლის 25 ივნისის ბრძანება N 11101/001-1/4-702 შპს
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , N1-10392 , გაფორმების თარიღი: 04/10/2007 , ნოგარიუსი ლ. რობაქიძე
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , N1-5390 , გაფორმების თარიღი: 05/07/2007 , ნოგარიუსი ლ. რობაქიძე
- სანოტარო წესით 2003 წლის 13 იანვარს გაფორმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (ნოგარიუსი ლ. რობაქიძე; რეესტრის N1-110).

#### მესაკუთრები:

შპს "ნიუ ლამ ჯორჯია" , ID ნომერი: 400009637  
შპს "კომპანია ჯაოკენი" , ID ნომერი: 200031241

#### მესაკუთრე:

შპს "ნიუ ლამ ჯორჯია"  
შპს "კომპანია ჯაოკენი"

#### აღწერა:

მიწის ნაკვეთი 2608 კვ.მ შენობა N1-დან 2468.12 კვ.მ  
მიწის ნაკვეთი 4411 კვ.მ. შენობა N1-დან ფართი 4042.49 კვ.მ

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882020641447  
თარიღი 11/09/2020  
09:16:46

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
11/09/2020  
ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

გამყიდველი: შპს "კომპანია ჯაოკენი"200031241;  
საგანი:მიწის ნაკვეთი 2608 კვ.მ შენობა N1-დან 2468.12კვ.მ ;  
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობებით.;

შენობა-ნაგებობის და მიწის ფართის ნასყიდობის ხელშეკრულება N1 , გაფორმების  
თარიღი:11/09/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო,

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომღვეწო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)