



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025014646 - 13/01/2025 17:37:25მომზადების თარიღი  
15/01/2025 17:59:42

## საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	სამგორი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>01</b>	<b>19</b>	<b>18</b>	<b>003/053</b>	დაზუსტებული ფართობი: 6555.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, გივი ამილახვარის I				ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>01.19.18.003.025</b> ;
ჩიხი, N 4ა				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, საერთო ფართი: 2510.2 კვ.მ; N2, საერთო ფართი: 1289.3 კვ.მ; N3, საერთო ფართი: 15.3 კვ.მ.

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023661874 , თარიღი 28/06/2023 12:45:25  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/07/2023

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება Nბ-10/012316676-17 , დამონშემების თარიღი:21/06/2023 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექცია
- უძრავი ქონების გადაცემის ხელშეკრულება N210587034 , დამონშემების თარიღი:11/06/2021 , ნოტარიუსი: ეკატერინე ძულიაშვილი

## მესაკუთრეები:

შპს "იბერია ლოჯისტიკა" , ID ნომერი:406319087

## მესაკუთრე:

შპს "იბერია ლოჯისტიკა"

აღწერა:

## იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023800413  
თარიღი 28/07/2023  
17:24:05იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 6555.00 კვ.მ. და შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1,  
საერთო ფართი: 2510.2 კვ.მ; N2, საერთო ფართი: 1289.3 კვ.მ; N3, საერთო ფართი: 15.3  
კვ.მ. ;იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000710486, დამონშემების თარიღი28/07/2023, სსიპ  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოუფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 02/08/2023  
საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023702759  
თარიღი 05/07/2023  
12:17:52მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "ნიკორა ტრეიდი" 206255808;  
საგანი:მინის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობი: 6555.00 კვ.მ. და მასზე მდგომი შენობა-  
ნაგებობის ჩამონათვალი:N1, საერთო ფართი: 2510.2 კვ.მ; N2, საერთო ფართი: 1289.3  
კვ.მ; N3, საერთო ფართი: 15.3 კვ.მ.;  
ვადა:5 წელი;ხელშეკრულება (უძრავი ქონების იჯარით გადაცემის შესახებ), დამონშემების თარიღი:  
05/07/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო ,უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 13/07/2023(ცვლილების განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 882025014646, რეგისტრაციის  
თარიღი: 13.01.2025 წ.) დამატებითი შეთანხმება მხარეთა შორის 05/01/2023 წლის  
იჯარის ხელშეკრულებაზე, დამონშემების თარიღი13/01/2025, ელექტრონული ხელმოწერა  
(ცვლილების განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 882025014646, რეგისტრაციის

## შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021863963  
თარიღი 08/10/2021  
11:14:02

საგანი: 17 კვ. მეტრი მიწის ნაკვეთი დაიტვირთოს საჯარო სერვიტუტის უფლებით.;

მომართვა, რეესტრის ნომერი N16-01212803080, დამონმების თარიღი 07/10/2021, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 08/10/2021

## ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სანუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონანერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონანერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)