

საქართველო
ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან
მიწის (უძრავი ქონების) შესახებ

განაცხადის რეგისტრაციის № 882008045131

თარიღი 22/2/2008

ამონაწერის მომზადების თარიღი 25/2/2008

ა) საკუთრების განყოფილება

<p>სარეგისტრაციო ზონა <u>ბორჯომი</u> <u>64</u> (კოდი)</p> <p>სექტორი <u>დაბა ბაკურიანი</u> <u>10</u> (კოდი)</p> <p>კვარტლის № <u>08</u> ნაკვეთის № <u>395</u></p> <p>ფართობი <u>0</u> <u>2035.2</u> კვ.მ. ზომის ერთეული დაუსუსტებული დასუსტებული</p> <p>ნაკვეთის მისამართი <u>ბორჯომის რაიონი, დაბა ბაკურიანი, „კოხტის ძირი“.</u></p>	<p align="center">სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი სრული / შეზღუდული პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება</p> <p><i>შენობა ნაკებობების რაოდენობა 8 საერთო ფართი 796 კვმ.</i></p> <p>ნაკვეთის კატეგორია:</p> <p>ნაკვეთის წინა № <u>290.98.39</u></p> <p>ნაკვეთის ფუნქცია <u>არასასოფლო-სამეურნეო</u></p>
<p>უფლება <u>საერთო საკუთრება</u></p>	

ბ) მესაკუთრის განყოფილება

<p align="center">უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი</p> <p><i>უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმებული 30.07.2007 წელს, ქ. თბილისის ნოტარიუსის მია ბიგვაჯას მიერ, რეესტრის №1-12056. უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმებული 30.07.2007 წელს, ქ. თბილისის ნოტარიუსის მია ბიგვაჯას მიერ, რეესტრის №1-12055. უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმებული 24.07.2001 წელს, ქ. თბილისის ნოტარიუსის ნ. ვინტურის მიერ, რეესტრის №2-633.</i></p> <p><i>უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმებული 14.12.2002 წელს, ქ. თბილისის ნოტარიუსის ზ. რაზმაძის მიერ, რეესტრის №6-6685. ბორჯომის მუნიციპალიტეტის ვაშგეობის ბრძანება №40, მშენებლობა დამთავრებული ობიექტის ექსპლუატაციაში მიღების შესახებ, გაცემული 01.02.2008 წელს. საკადასტრო აზოშეითი ნახაზი, შედგენილი შ.პ.ს. „გეოგრაფიკი“-ს მიერ.</i></p>	<p align="center">მესაკუთრე და მისი მისამართი</p> <p><i>ელიბერიძე ალექსანდრე. (პ/ნ №65001000147)</i></p> <p><i>ქ. თბილისი, ვაზბეგის გამზირი 19გ, ბინა 3.</i></p> <p><i>ერეკლე ქიქოძე (პ/ნ №01017002054), თეიმურაზი მგვრალაძე (პ/ნ №01008000788), ვახტანგ ცინცაძე (პ/ნ №01017003809), დავით ქიქოძე (პ/ნ №01017006388), ანზორ სვანიძე (პ/ნ №01009013341), თეიმურაზ სვანიძე (პ/ნ №01008013797), შალვა სიხარულიძე (პ/ნ №01015010108).</i></p> <p>უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი: <u>22/2/2008</u></p> <p>უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: <u>882008045131</u></p> <p>უფლების რეგისტრაციის თარიღი: <u>25/2/2008</u></p>
---	--

გ) ვალდებულებების განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზუფრუქტი
		<i>გადაა რეგისტრირებული არ არის</i>
	დ) იპოთეკის (გირავნობის) განყოფილება	
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა (გირავნობა), იჯარა	აღწერა
		<i>გირავნობა/იპოთეკა რეგისტრირებულია</i>

„ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება აქტივის გადაცემიდან (რეგისტრაციიდან) არა უგვიანეს 5 სამუშაო დღისა, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულებების შესრულება წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით“