



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882021143845 - 26/02/2021 17:58:27

მომზადების თარიღი  
01/03/2021 17:26:11

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	საბურთალო			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>01</b>	<b>10</b>	<b>07</b>	<b>004/069</b>	დამუსგებული ფართობი: 3440.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი , ღიღი ღიღომი , IV მ/რ , კორპუსი N 29 -ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ღიღი ღიღომი , IV მ/რ, კორპუსი N25 -ის მიმდებარედ				ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>01.10.07.004.058</b> ;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021143845 , თარიღი 26/02/2021 17:58:27  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/03/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება სამოგალოების პარტნიორობიდან გასვლისა და წილის ნაგურით კომპენსაციის შესახებ , დამოწმების თარიღი: 26/02/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

შპს "პერსპექტივა-1" , ID ნომერი: 405446520

მესაკუთრე:

შპს "პერსპექტივა-1"

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882020316927  
თარიღი 16/06/2020  
18:32:27

საგანი: მიწის ნაკვეთი ფართობით: 3440 კვ.მ. ;  
საკუთრების დამადასტურებელ მოწმობაში მითითებულ პირებს მიწის ნაკვეთი გადაეცათ  
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული საპრივატიზაციო პირობების და სხვა ვალდებულებების  
შესრულების პირობით;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
21/06/2020

ხელშეკრულება ქ. თბილისის დიდი დილომი IV მ/რ N29 კორპუსის მიმდებარედ არსებული  
8613 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის (საკ. კოდი 01.10.07.004.058 ) ყოფილი საბინაო სამშენებლო  
კოოპერატივების წევრებისათვის / მათი უფლებამონაცვლეებისათვის და ინგერესთა  
გამონახვის მოწვევაში გამარჯვებული შპს " პერსპექტივასათვის" (ს/კ 405304950)  
პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზაციის შესახებ დამოწმების თარიღი 16/06/2020, სსიპ  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო  
საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა Nკ-5250 , დამოწმების თარიღი: 18/06/2020 , ქალაქ  
თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის  
სააგენტო,

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882020588280  
თარიღი 26/08/2020  
15:41:06

პირველი მხარე: ე.ს. ამხანაგობა "დიდი დილომი 8613" ;  
საგანი: დამუშავებული ფართობი: 3440 კვ.მ. ;  
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
01/09/2020

ხელშეკრულება ნასყიდობისა და ურთიერთშეთანხმების შესახებ პრივატიზებული მიწის  
ნაკვეთის საკუთრებაში გადაცემისა და სანაცვლოდ ახლადამოწმებული უძრავი ნივთის (ბინის)  
გადაცემის შესახებ , დამოწმების თარიღი: 26/08/2020 , საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)