



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882019316945 - 24/04/2019 13:48:26

მომზადების თარიღი  
01/05/2019 16:23:07

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი საბურთალო	კვარტალი 11	ნაკვეთი 001/175	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1184.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.10.11.001.120; 01.10.11.001.161; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მშენებარე) საერთო ფართობი 1443.297 კვ.მ., მათ შორის: საცხოვრებელი ფართი 1057.618 კვ.მ., საზაფხულო ფართი 68.394 კვ.მ., სარდაფის ფართი 317.285 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ბროწეულის ქუჩა, N 25				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882015025153 , თარიღი 21/01/2015 12:37:19  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/02/2015

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სანოტარო წესით 2005 წლის 1 ივლისს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-3659; ნოტარიუსი ე. მსხილაძე).
- სანოტარო წესით 2005 წლის 23 ივნისს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-3468; ნოტარიუსი ე. მსხილაძე).
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , N1-5659 , გაფორმების თარიღი:28/11/2006 ,ნოტარიუსი ე. მსხილაძე
- ბრძანება N1449242 , დამოწმების თარიღი:27/08/2014 , თბილისის არქიგექტურის სამსახური
- ბრძანება N01/2928 , დამოწმების თარიღი:30/09/2011 , თბილისის არქიგექტურის სამსახური
- მშენებლობის სანებართვო მოწმობა N6/3081-1 , დამოწმების თარიღი:30/09/2011 , თბილისის არქიგექტურის სამსახური
- ბრძანება N568742 , დამოწმების თარიღი:11/03/2013 , თბილისის არქიგექტურის სამსახური
- საკუთრების უფლების მოწმობა N5207 , დამოწმების თარიღი:21/02/2011 , ქ.თბილისის საკრებულო

#### მესაკუთრები:

გიორგი ბასიაშვილი, P/N: 01023007597

#### მესაკუთრე:

გიორგი ბასიაშვილი

#### აღწერა:

### იპოთეკა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
012007110099  
თარიღი 31/07/2007  
13:48:05

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";  
მესაკუთრე: გიორგი ბასიაშვილი P/N: 01023007597;  
საგანი: მიწის ნაკვეთი 628.00 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N036559-ა, რეგისტრის ნომერი N1-3358, დამოწმების  
თარიღი 31/07/2007, ნოტარიუსი ნ. თოფურია

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
04/08/2007

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882015055652  
თარიღი 04/02/2015  
13:39:06

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";  
მესაკუთრე: გიორგი ბასიაშვილი P/N: 01023007597;  
საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 1184.00 კვ.მ. მასზე განთავსებული შენობა-  
ნაგებობ(ებ)ით ;

იპოთეკის ხელშეკრულება NSAI057369, დამოწმების თარიღი 04/02/2015, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
09/02/2015

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882019316945  
თარიღი 24/04/2019  
13:48:26

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
მესაკუთრე: გიორგი ბასიაშვილი P/N: 01023007597;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1184.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1  
(მშენებარე) საერთო ფართობი 1443.297 კვ.მ., მათ შორის: საცხოვრებელი ფართი 1057.618  
კვ.მ., საზაფხულო ფართი 68.394 კვ.მ., სარდაფის ფართი 317.285 კვ.მ.;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
01/05/2019

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი NCAH000346799, დამოწმების  
თარიღი 24/04/2019, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეგისტრის  
ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადასხდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნაბეჭდილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეგისტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)