



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882020876556 - 17/11/2020 15:24:53

მომზადების თარიღი  
17/11/2020 16:11:27

### საკუთრების განყოფილება

|                                                |                 |           |            |                                             |
|------------------------------------------------|-----------------|-----------|------------|---------------------------------------------|
| ზონა                                           | სექტორი         | კვარტალი  | ნაკვეთი    | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება         |
| ფოთი                                           | ცენტრი-მალთაყვა |           |            | ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო  |
| <b>04</b>                                      | <b>02</b>       | <b>03</b> | <b>025</b> | დაზუსტებული ფართობი: 491.00 კვ.მ.           |
| მისამართი: ქალაქი ფოთი , ქუჩა ნინოშვილი , N 51 |                 |           |            | ნაკვეთის წინა ნომერი:                       |
|                                                |                 |           |            | შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1          |
|                                                |                 |           |            | შენიშვნა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 310.12 |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882009357366 , თარიღი 04/11/2009 16:22:55  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/11/2009

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 04/11/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ნანა სმაგინა, P/N: 42001007096

მესაკუთრე:

ნანა სმაგინა

აღწერა:

### იპოთეკა

- 1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882014163326  
თარიღი 28/03/2014  
15:19:47
- იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება საქართველოს ბანკი 204378869;  
მესაკუთრე: ნანა სმაგინა P/N: 42001007096;  
საგანი: მიწის ნაკვეთი და მუსკეპული ფართობი: 491 კვ.მ. შენობა-ნაგებობა N1 საერთო  
ფართობი: 310.12 კვ.მ.;
- იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000045713, დამოწმების თარიღი 28/03/2014,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
01/04/2014
- 2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882015386766  
თარიღი 10/07/2015  
13:31:03
- იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
მესაკუთრე: ნანა სმაგინა P/N: 42001007096;  
საგანი: მიწის ნაკვეთი და მუსკეპული ფართობი 491 კვ.მ; შენობა-ნაგებობა N1 საერთო ფართი  
310.12 კვ.მ. ;
- იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000108263, რეესტრის ნომერი N150737098, დამოწმების  
თარიღი 10/07/2015, ნოტარიუსი ი. გოროცაძე
- უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
14/07/2015
- საგადასახადო გირავენობა:
- საგადასახადო გირავენობა/იპოთეკა: 102017420214 22/11/2017 00:17:52  
ნანა სმაგინა ს/ნ 777777772 პ/ნ 42001007096  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგუბინება, N0225472, 21.11.2017, შემოსავლების სამსახური

## ვალდებულება

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნის ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)