



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023277826 - 27/03/2023 16:51:12

მომზადების თარიღი  
05/04/2023 13:16:53

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
მცხეთა	გალავანი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავე)
<b>72</b>	<b>04</b>	<b>47</b>	<b>050</b>	დამუსგებული ფართობი: 1069.00 კვ.მ.
მისამართი: მცხეთა, საგურამო				ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.04.12.797;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022483617 , თარიღი 01/07/2022 14:52:14  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/07/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 01/07/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

სოფიკო გეწაძე, P/N: 01011020508

მესაკუთრე:

სოფიკო გეწაძე

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882017137719  
თარიღი 24/02/2017  
10:57:48

გამყიდველი: სახელმწიფო 203840433;

საგანი:საგანი:მიწის ნაკვეთი, დაზუსტებული ფართობი:1069 კვ.მ. ;  
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით, მათ შორის: 3.1.6  
მუხლით ნაკისრი ვალდებულება;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
28/02/2017

(რეგისტრაციის N 882023121700, თარიღი: 15/02/2023) წერილი, რეესტრის ნომერი  
N4/6933, დამოწმების თარიღი07/02/2023, სსიპ სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო

ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:24/02/2017 , საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო , ,

წერილი N4/8084, დამოწმების თარიღი07/02/2020, სსიპ "სახელმწიფო ქონების ეროვნული  
სააგენტო",

ხელშეკრულება სსიპ - სახელმწიფო ქონების ეროვნულ სააგენტოსა და შპს "სევესამორა  
ვილა"-ს შორის 2017 წლის 24 თებერვალს გაფორმებულ ნასყიდობის ხელშეკრულებაში  
ცვლილების შეტანის თაობაზე , დამოწმების თარიღი:27/03/2023 , საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნაბმდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)