



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026444547 - 25/05/2026 18:05:46მომზადების თარიღი
29/05/2026 16:40:51

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი				ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
01	72	14	044/947	დაზუსტებული ფართობი: 750.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფ. დილომი, დიდი დილომი				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.72.14.044.075;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 882025467678, თარიღი 28/04/2025 14:13:51
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/05/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- მიღება-ჩაბარების აქტი, დამონშემების თარიღი: 10/01/1900
- საარქივო ცნობა N31/124311, დამონშემების თარიღი: 17/09/2018, სსიპ დუშეთის რეგიონული არქივი
- სამკვიდრო მონშობა N231001928, დამონშემების თარიღი: 25/07/2023, ნოტარიუსი ზაალ ბათუაშვილი
- სასამართლო გადაწყვეტილება N3/8625-23, დამონშემების თარიღი: 12/07/2024, ქ. თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგია
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშემების თარიღი: 04/03/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშემების თარიღი: 05/03/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშემების თარიღი: 28/04/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ანი მელიქიშვილი, P/N: 01024084415
რევაზ თოფჩიშვილი, P/N: 01017017388

მესაკუთრე:

რევაზ თოფჩიშვილი
ანი მელიქიშვილი

აღწერა:

150 კვ.მ
600 კვ.მ.

იპოთეკა

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882026444547
თარიღი 25/05/2026
18:05:46

საგანი: მინის ნაკვეთი ფართობით 2 კვ.მ. დატვირთულია საჯარო სერვიტუტის უფლებით;

წერილი N 16-01261413080, დამონშემების თარიღი 25/05/2026, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო,

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 29/05/2026

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge