



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882022891583 - 25/11/2022 16:43:11

მომზადების თარიღი
05/12/2022 17:25:20

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი დიდუბე	კვარტალი 06	ნაკვეთი 010/019	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 4964.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.13.06.010.010; 01.13.06.010.067; 01.13.06.010.068; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1;
-----------------	-------------------	----------------	--------------------	--

მისამართი: ქალაქი თბილისი, აკაკი წერეთლის გამზირი, N 45

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022891583 , თარიღი 25/11/2022 16:43:11
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/12/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შპს "წერეთელი თაუერსი"-ს პარტნიორის გადაწყვეტილება , დამოწმების თარიღი:22/04/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების საკუთრებაში გადაცემისა და სანაცვლო ვალდებულებების შესახებ N220793464/220793606 , დამოწმების თარიღი:27/06/2022 ,ნოტარიუსი ლ.ცხადაძე
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N378564 , დამოწმების თარიღი:10/11/2022 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა 378563 , დამოწმების თარიღი:10/11/2022 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების საკუთრებაში გადაცემისა და სანაცვლო ვალდებულებების შესახებ N220785380 , დამოწმების თარიღი:24/06/2022 ,ნოტარიუსი ლ.ცხადაძე

მესაკუთრეები:

შპს "წერეთელი თაუერსი" , ID ნომერი:404614707

მესაკუთრე:

შპს "წერეთელი თაუერსი"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარეგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882019163670
თარიღი 06/03/2019
10:16:08

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
13/03/2019

მოიჯარე: შპს "გულუ" 406234329;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 4311.00 კვ.მ - დან 150.00 კვ.მ;
საბოლოო თარიღი:31/12/2021;

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 06/03/2019, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება იჯარის ხელშეკრულების ვადის გაგრძელების შესახებ, დამოწმების
თარიღი 05/02/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო

შეთანხმება იჯარის ხელშეკრულების ვადის გაგრძელების შესახებ, დამოწმების
თარიღი 02/02/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო

შემლული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892021129585
თარიღი 30/12/2021
17:12:14

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
05/01/2022

საგანი: 496 კვ.მ. მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება;

ბრძანება Nბ61.01213643 , დამოწმების თარიღი: 30/12/2021 , ქალაქ თბილისის
მუნიციპალიტეტის სსიპ ქონების მართვის სააგენტო,

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022474620
თარიღი 29/06/2022
10:25:09

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
05/07/2022

მეორე მხარე: სააქციო საზოგადოება "თელასი" 202052580;

საგანი: 4311 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი;
მხარეები ვალდებულნი არიან შესასრულონ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობები;

ხელშეკრულება უძრავი ქონების საკუთრებაში გადაცემისა და სანაცვლო ვალდებულების
შესახებ N220793464/220793606 , დამოწმების თარიღი: 27/06/2022 , ნოგარიუსი ლ.ცხადაძე,

ხელშეკრულება უძრავი ქონების საკუთრებაში გადაცემისა და სანაცვლო ვალდებულების
შესახებ N220785380 , დამოწმების თარიღი: 24/06/2022 , ნოგარიუსი ლ.ცხადაძე,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022826485
თარიღი 10/11/2022
16:26:03

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
16/11/2022

გამყიდველი: სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი" 204521794;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 593.00 კვ.მ.;
(შემლულია - დარეგისტრირებული კონფიგურაციით მშენებლობის უფლების გარეშე);

საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა 378563 , დამოწმების თარიღი: 10/11/2022 , ქალაქ
თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022474593
თარიღი 29/06/2022
10:21:39

უფლების

მეორე მხარე: სააქციო საზოგადოება "თელასი" 202052580;

საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 31.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: ელ.
ქვესადგური N2138;

მხარეები ვალდებულნი არიან შესასრულონ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობები;

ხელშეკრულება უძრავი ქონების საკუთრებაში გადაცემისა და სანაცვლო ვალდებულების
შესახებ N220793464/220793606 , დამოწმების თარიღი: 27/06/2022 , ნოგარიუსი ლ.ცხადაძე,

რეგისტრაცია: თარიღი 05/07/2022 ხელშეკრულება უძრავი ქონების საკუთრებაში გადაცემისა და სანაცვლო ვალდებულების შესახებ N220785380 , დამოწმების თარიღი:24/06/2022 ,ნოტარიუსი ლ.ცხადაძე,

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022826518

თარიღი 10/11/2022 16:30:53

გამყიდველი: სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი"204521794;
საგანი:დამუსტგებული ფართობი: 29.00 კვ.მ.;
(შებლუღა - დარეგისტრირებული კონფიგურაციით მშენებლობის უფლების გარეშე);

საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა 378563 , დამოწმების თარიღი:10/11/2022 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/11/2022

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge