



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882020226360 - 13/04/2020 14:16:57

მომზადების თარიღი  
13/04/2020 14:53:33

### საკუთრების განყოფილება

|   |         |          |         |   |
|---|---------|----------|---------|---|
| ზონა<br>თბილისი                                       | სექტორი | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება     |
| 01  | 72      | 14       | 035/931 | ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო |
| მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დილომი, დიდი დილომი |         |          |         | დამუსგებელი ფართობი: 1700.00 კვ.მ.      |
|   |         |          |         | ნაკვეთის წინა ნომერი:                   |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020226360 , თარიღი 13/04/2020 14:16:57  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/04/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობა-გამოსყიდვის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:13/04/2020 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

მამალაძე მარიამ, P/N: 01001078125

მესაკუთრე:

მამალაძე მარიამ

აღწერა:

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020149959 თარიღი 24/02/2020 18:50:25

იპოთეკარა შპს მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია "თბილმიკროკრედიტი"202453219; საგანი:დამუსგებელი ფართობი: 1700.00 კვ.მ.;

სესხისა და იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N200198694, დამოწმების თარიღი 24/02/2020, ნოტარიუსის შემცველი ი.ხარბიანი

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/02/2020

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882020226360  
თარიღი 13/04/2020  
14:16:57

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი ივანე ნოზაძე P/N: 31001025420;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1700.00 კვ.მ.;

საბოლოო თარიღი: 13/10/2020;

გამოსყიდვის ვალის გასვლამდე მყიდველს მარიამ მამალაძეს ეკრძალება უძრავი ქონების გაყიდვა, გაცვლა, გაჩუქება და იპოთეკით დატვირთვა.;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
13/04/2020

უძრავი ქონების ნასყიდობა-გამოსყიდვის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 13/04/2020  
, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვალით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომღვეწო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)