



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882022823490 - 09/11/2022 17:11:11

მომზადების თარიღი
10/11/2022 10:46:50

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ისანი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2701.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.17.10.002.082; 01.17.10.002.429; 01.17.10.002.425; 01.17.10.002.260; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 და N2 საერთო ფართობი 108.3 კვ.მ. (მათ შორის: საოფისე ფართობი 29.6 კვ.მ. საწარმოო ფართობი 60.1 კვ.მ. დამხმარე ფართობი 18.6 კვ.მ.)
01	17	10	002/432	
მისამართი: ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა N48 ; ქალაქი თბილისი, ქუჩა შანდორ პეტეფის, N 50 ; ქალაქი თბილისი, ქუჩა შანდორ პეტეფის, N50-ის მიმდებარედ				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022464383 , თარიღი 24/06/2022 14:15:26
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/06/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, N220770675 , დამოწმების თარიღი: 22/06/2022 , ნოტარიუსი ი. ყიფიანი
- ხელშეკრულება უძრავ ნივთზე საკუთრების უფლების გადაცემის შესახებ, დამოწმების თარიღი: 27/06/2022 ,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N220770705 , დამოწმების თარიღი: 22/06/2022 , ნოტარიუსი ი. ყიფიანი
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N220770705 , დამოწმების თარიღი: 22/06/2022 , ნოტარიუსი ი. ყიფიანი

მესაკუთრეები:

შპს "ოდა", ID ნომერი: 405379264

მესაკუთრე:

შპს "ოდა"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022042392
თარიღი 18/01/2022
12:38:39

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
20/01/2022

საგანი:მიწის ნაკვეთზე ფართობით 247 კვ.მ. ვრცელდება სერვიტუტის უფლება;

ბრძანება, რეესტრის ნომერი Nბ61.01220175, დამოწმების თარიღი17/01/2022, სსიპ
„ქონების მართვის სააგენტო“

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022439557
თარიღი 17/06/2022
15:09:22

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
20/06/2022

გამყიდველი: მაღონა არღაშიშვილი P/N: 01001000010;

ხელშეკრულებით გათვალისწინებული 1.1 და 2.3 მუხლების გათვალისწინებით , ნაკისრი
ვალდებულების შესრულების პირობით;

ხელშეკრულება უძრავ ნივთებზე უფლებათა გადაცემის შესახებ N220737335 , დამოწმების
თარიღი:16/06/2022 ,ნოტარიუსი ია ყიფიანი ,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022823490
თარიღი 09/11/2022
17:11:11

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
10/11/2022

მეორე მხარე: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის არქიტექტურის სამსახური

საგანი:მიწის ნაკვეთი ფართობით 2701.00 კვ.მ. ;
შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ პერიოდში შენობა-ნაგებობაში
არსებული ფართის აღნიშნულების უცვლელად შენარჩუნების პირობით.;

ბრძანება, რეესტრის ნომერი Nბ01.012224219, დამოწმების თარიღი30/08/2022, ქალაქ
თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია

გადაწყვეტილება, რეესტრის ნომერი N6199326, დამოწმების თარიღი08/11/2022, ქალაქ
თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახლო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახლო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge