



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882023885445 - 19/08/2023 10:40:13**

მომზადების თარიღი  
**23/08/2023 15:30:01**

### საკუთრების განყოფილება

ზონა დუშეთი	სექტორი ჭობორტი	კვარტალი 80	ნაკვეთი 896	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1084.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>71.13.03.090</b> ;
----------------	--------------------	----------------	----------------	---

მისამართი: რაიონი დუშეთი, სოფელი ბულაჩაური

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021785611, თარიღი 15/09/2021 11:10:47  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/09/2021

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- მინის მიღება-ჩაბარების აქტი N199
- სამკვიდრო მონუმბა N210698385, დამონუმბების თარიღი: 06/07/2021, ნოტარიუსი ეკატერინე შენგელაია
- მომართვა (უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N00954) N05/27336, დამონუმბების თარიღი: 22/11/2018, დუშეთის მუნიციპალიტეტის მერია
- საარქივო ცნობა N31/71117, დამონუმბების თარიღი: 25/05/2018, სსიპ "საქართველოს ეროვნული არქივი"

#### მესაკუთრეები:

გიორგი ხარანაული, P/N: 16001006010

#### მესაკუთრე:

გიორგი ხარანაული

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი

892021006736  
თარიღი 25/11/2021  
15:00:37

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1084.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232911564, დამონუმბების თარიღი 25/11/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 25/11/2021

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი

882023885445  
თარიღი 19/08/2023  
10:40:13

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი: მინის ნაკვეთი, დაზუსტებული ფართობი: 1084.00 კვ.მ;

ხელშეკრულება იპოთეკის წარმოშობის შესახებ N19618750-01, დამონუმბების თარიღი 19/08/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 23/08/2023

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)