



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.18.03.019.020**

## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892023060530 - 28/09/2023 15:02:58

მომზადების თარიღი  
28/09/2023 15:41:05

### საკუთრების განყოფილება

| ზონა<br>თბილისი | სექტორი<br>კრწანისი | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო<br>დაზუსტებული ფართობი: 207.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი:<br>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-საერთო ფართობით<br>143.15 კვ.მ. (მათ შორის: I სართული 116.79 კვ.მ. და<br>სარდაფი 26.37 კვ.მ.); N2 |
|-----------------|---------------------|----------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01              | 18                  | 03       | 019/020 |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ავლევის ქ. N12

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019604865 , თარიღი 26/07/2019 10:21:50  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/08/2019

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გადაწყვეტილება N213491 , დამოწმების თარიღი: 16/05/2018 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 17/11/2017 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

რუსლან ბახშიევი (დაბ.28/01/1977) , P/N: 65002005274 C/N: 71 3491666

მესაკუთრე:

აღწერა:

რუსლან ბახშიევი

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892023060530  
თარიღი 28/09/2023  
15:02:58

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 207.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-საერთო  
ფართობით 143.15 კვ.მ. (მათ შორის: I სართული 116.79 კვ.მ. და სარდაფი 26.37 კვ.მ.); N2 ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N19748708-01, დამოწმების თარიღი 28/09/2023,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
28/09/2023

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყაღადა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომღვეწო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)