



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026329028 - 22/04/2026 11:08:14

მომზადების თარიღი
28/04/2026 10:35:31

საკუთრების განყოფილება

ზონა მცხეთა	სექტორი ლისი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 400.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.16.27.028; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (საერთო ფართი 230.71 კვ.მ.), N2 ავტოფარეხი (საერთო ფართი: 53.02 კვ.მ.)
72	16	27	176	

მისამართი: მცხეთა, სოფელი ლისი

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026329028 , თარიღი 22/04/2026 11:08:14
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/04/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 22/04/2026 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

დავით მიშელაშვილი, P/N: 01005022741

მესაკუთრე:

დავით მიშელაშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026327227 თარიღი 21/04/2026 16:11:29	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 400.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (საერთო ფართი 230.71 კვ.მ.), N2 ავტოფარეხი (საერთო ფართი: 53.02 კვ.მ.) ; იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233310524, დამოწმების თარიღი 21/04/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/04/2026	
საგადასახადო გირავნობა:	
რეგისტრირებული არ არის	

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი

892024297811

თარიღი 29/08/2024

13:15:45

უფლების

რეგისტრაცია: თარიღი

04/09/2024

მოიჯარე: სერგეი კაპუსტიანსკი C/N: 76 9438837;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 400.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (საერთო
ფართი 230.71 კვ.მ.), N2 ავტოფარეხი (საერთო ფართი: 53.02 კვ.მ.);

საბოლოო თარიღი: 01/09/2025;

ბინის იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 29/08/2024, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქციის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებით 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფასეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge