



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025916074 - 06/08/2025 17:28:04

მომზადების თარიღი  
11/08/2025 18:54:34

### საკუთრების განყოფილება

ზონა საშური	სექტორი სურამი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1642.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>69.04.12.008</b> ; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართი 188.5 კვ.მ
<b>69</b>	<b>04</b>	<b>58</b>	<b>281</b>	

მისამართი: რაიონი საშური, დაბა სურამი, ქუჩა  
გოგებაშვილი, N 32

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025916074 , თარიღი 06/08/2025 17:28:04  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/08/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით, რეესტრის ნომერი N251011895, დამოწმების თარიღი 06/08/2025, ნოგარიუსი მათა ლაგურაშვილი

მესაკუთრები:

იმბაბელა ბაღდასაროვი, P/N: 01003008943

მესაკუთრე:

იმბაბელა ბაღდასაროვი

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882025916074  
თარიღი 06/08/2025  
17:28:04

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი მურთაზ ნანიგაშვილი P/N: 01025001658;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1642.00 კვ.მ. და მასზე მდებარე შენობა-ნაგებობის  
ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართი 188.5 კვ.მ;  
საბოლოო თარიღი: 06/02/2026;

უძრავი ივთის ნაცყილობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით, რეესტრის ნომერი  
N251011895, დამოწმების თარიღი 06/08/2025, ნოტარიუსი მათა ლაგურაშვილი

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
11/08/2025

ყაღალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქციის მიწოდებით ნამეგობ შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობად მიღებისას საშემოსავლო გადასახდი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)