



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025437784 - 16/04/2025 10:40:59

მომზადების თარიღი  
24/04/2025 14:45:36

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი				ნაკვეთის დანიშნულება: არასასაფლო სამეურნეო
01	72	14	009/244	დაზუსტებული ფართობი: 950.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქართულ-ამერიკული მეგობრობის გამზირი, N 3ა				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.72.14.009.231;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882009178458 , თარიღი 23/06/2009 11:15:22  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/06/2009

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების უფლების მოწმობა(ასლი დამოწმებულია თბილისის სარეგისტრაციო სამსახურის მიერ) N835 , დამოწმების თარიღი:10/07/2008 , ქ. თბილისის საკრებულო

#### მესაკუთრეები:

თემურ გიგაშვილი ,P/N: 21001001546

#### მესაკუთრე:

თემურ გიგაშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

#### 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი

882022085471  
თარიღი 04/02/2022  
15:28:45

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი" 203841833;  
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 950.00;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 31.01/055-22 , დამოწმების თარიღი04/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### უფლების რეგისტრაცია:

თარიღი 10/02/2022

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### სარგებლობა

#### განცხადების რეგისტრაცია ნომერი

882025437784

თარიღი 16/04/2025  
10:40:59

მოიჯარე: შპს "პრემიუმ ლიზინგი" 404734212;

საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 950.00 კვ.მ.;

საბოლოო თარიღი:01/05/2030;

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი16/04/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### უფლების რეგისტრაცია:

თარიღი 24/04/2025

### ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სანუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)