



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882023675079 - 30/06/2023 19:09:44

მომზადების თარიღი
30/06/2023 19:42:31

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:თანასაკუთრება
თბილისი	მთაწმინდა			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	15	05	031/014	დამუშავებული ფართობი: 270.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, კოგე მესხის ქუჩა, N 7/სერგო ფარაჯანოვის ქუჩა, N 10				ნაკვეთის წინა ნომერი:31;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობი 683.28 კვ.მ. (მათ შორის I სართული 101.73 კვ.მ, II სართული 205.54 კვ.მ, III სართული 171.98 კვ.მ, სხვენი 204.03 კვ.მ.)

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **882022206182** , თარიღი **28/03/2022 12:21:21**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **01/04/2022**

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გადაწყვეტილება N M14004641/3 , დამოწმების თარიღი:07/07/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:28/03/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ურავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:25/08/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება ქონების განვადებით შეძენის შესახებ , დამოწმების თარიღი:01/11/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:16/06/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:04/03/2010 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სანოტარო წესით 1995 წლის 23 მაისს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-94; ნოტარიუსი ა. უზარაშვილი).
- წერილი N622 , დამოწმების თარიღი:12/11/2013 , შ.პ.ს. "პროკრედიტ ფროფერტის"
- გადაწყვეტილება NM14005013/3 , დამოწმების თარიღი:16/07/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ქ. თბილისის მერიის გეპლანდინგის სამსახურის მიერ 2003 წლის 25 ივლისს გაცემული საინვენტარიზაციო გეგმა.
- გადაწყვეტილება NM14005012/3 , დამოწმების თარიღი:16/07/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება NM14006222 , დამოწმების თარიღი:05/09/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება N16000975 , დამოწმების თარიღი:16/02/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:22/11/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:02/12/2019 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის
-
-

- სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განკარგულება აუქციონში შეძენილ ქონებაზე საკუთრების უფლების წარმოშობის შესახებ N1005 N211017609 , დამოწმების თარიღი: 15/09/2021 , ნოტარიუსი ლ. ბუხრიკიძე
- ქ. თბილისის გექაღრიცხვის სამსახურის მიერ 2003 წლის 25 ივლისს გაცემული №456 ცნობა-დაზუსტება.

მესაკუთრები:

გივი ჯიბლაძე, P/N: 01017026791

თამარი სალდაძე, P/N: 60001051139

ირმა ჯანელიძე, P/N: 60003008281

სოფიო ჯიბლაძე, P/N: 01017026922

ქეთევანი ფაღიურაშვილი, P/N: 60001124685

ცირა ბექაური (დაბ. 17/02/1963), P/N: 495192431

სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი", ID ნომერი: 204854595

მესაკუთრე:

აღწერა:

ირმა ჯანელიძე

შენიშვნა-ნაგებობა N1-ში II სართულზე, ბინა N6, საერთო ფართი 45.02 კვ.მ.

სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"

შენიშვნა-ნაგებობა N1-ში საერთო ფართი 264.56 კვ.მ. (მათ შორის III სართულზე 119.46 კვ.მ - (ბინა N7), და სხვენზე 145.10 კვ.მ.)

გივი ჯიბლაძე

შენიშვნა-ნაგებობა N1-ში საერთო ფართი 188.23 კვ.მ. (მათ შორის I სართულზე 13.20 კვ.მ - (ბინა N1), II სართულზე 63.58 კვ.მ და III სართულზე 52.52 კვ.მ - (ბინა N4), სხვენზე 58.93 კვ.მ - (სხვენი N4a)

სოფიო ჯიბლაძე

შენიშვნა-ნაგებობა N1-ში I სართულზე საერთო ფართი 42.70 კვ.მ. ბინა N2

თამარი სალდაძე, ირმა ჯანელიძე

შენიშვნა-ნაგებობა N1-ში II სართულზე აივანი საერთო ფართით 38.93 კვ.მ.

ცირა ბექაური

შენიშვნა-ნაგებობა N1-ში I სართულზე 45.83 კვ.მ - (ბინა N3)

ქეთევანი

შენიშვნა-ნაგებობა N1-ში II სართულზე, ბინა N5, საერთო ფართი 58.01 კვ.მ.

ფაღიურაშვილი

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი

882016103284

თარიღი 23/02/2016 14:57:36

უფლების რეგისტრაცია:

თარიღი 24/02/2016

2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი

892017121086

თარიღი 21/11/2017 13:02:42

უფლების რეგისტრაცია:

თარიღი 27/11/2017

3) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი

8820172675070

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

მესაკუთრე: სოფიო ჯიბლაძე P/N: 01017026922;

საგანი: სოფიო ჯიბლაძეს კუთვნილი შენობა-ნაგებობა N1-ში I სართულზე საერთო ფართი 42.70 კვ.მ. ბინა N2. მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად;

იპოთეკის ხელშეკრულება N3858905-01, დამოწმების თარიღი 23/02/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ხალიკ ბანკი საქართველო" 205236537;

მესაკუთრე: ქეთევანი ფაღიურაშვილი P/N: 60001124685;

საგანი: შენობა-ნაგებობა N1-ში II სართულზე, ბინა N5, საერთო ფართი 58.01 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N000104.376-ა, დამოწმების თარიღი 21/11/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;

საგანი: შენობა-ნაგებობა N1-ში I სართულზე საერთო ფართი 42.70 კვ.მ. ბინა N2;

უფლების

რეგისტრაცია: თარიღი

30/06/2023

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალიდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

- აკრძალვა: 102022481509 17/10/2022 16:57:46
სს თიბისი ბანკი ს/ნ 204854595
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, კოგე მესხის ქუჩა, 7/სერგო ფარაჯანოვის ქუჩა, 10, 01.15.05.031.014,
აქრძალვის გასხვისება და უფლებრივად დაგვირთვა.
საფუძველი: განჩინება, N2/31075-22, 10.10.2022, თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა
კოლეგია

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსილო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მხედვით."

- ლოკუმენტის ნაწილობრივი გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გვეხიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფხეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმელების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge