



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 73.05.35.594**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026422194 - 18/05/2026 20:26:25

მომზადების თარიღი
22/05/2026 16:03:54

საკუთრების განყოფილება

ზონა თიანეთი	სექტორი დაბა თიანეთი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 218.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 73.05.35.316; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1
73	05	35	594	
მისამართი: თიანეთის მუნიციპალიტეტი, დაბა თიანეთი, ქალეთის ქუჩა, N 16				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026422194 , თარიღი 18/05/2026 20:26:25
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/05/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსცემის უფლებით N260643031 , დამოწმების თარიღი: 18/05/2026 , ნოტარიუსი მელეა ლემეტრაშვილი

მესაკუთრეები:

ეკატერინე კალაიჯოვი, P/N: 54001003030

მესაკუთრე:

ეკატერინე კალაიჯოვი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882026422194
თარიღი 18/05/2026
20:26:25

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
22/05/2026

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

გამოსცემის უფლების მქონე პირი ზურაბ ტყეშელაშვილი P/N: 01017001130;
საბოლოო თარიღი: 18/11/2026;
გამოსცემის ვადის გასვლამდე მყიდველს ეკრძალება უძრავი ქონების მართვა და
განკარგვა: გასხვისება, იპოთეკით ან/და სხვა ვალდებულებით დატვირთვა;

უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსცემის უფლებით N260643031 ,
დამოწმების თარიღი: 18/05/2026 , ნოტარიუსი მედეა ლემეგრაშვილი,

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადასახადის კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნის ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge