

საქართველო
ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან
მიწის (უძრავი ქონების) შესახებ

ამონაწერის მომზადების თარიღი 26.12.07

განაცხადის რეგისტრაციის № 722007116968

თარიღი 20.12.07

ა) საკუთრების განყოფილება

სარეგისტრაციო ზონა	მცხეთა	72	სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი სრული / შეზღუდული პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება
		(კოდი)	
სექტორი	გაღაგანი	04	
		(კოდი)	
კვარტლის №	05	092	
ნაკვეთის №			საკუთრება: <i>ნაკვეთი</i>
ფართობი	კვ.მ.	5003	წინა №
ზომის ერთეული	დაზუსტებული	დაზუსტებული	
მისამართი	სოფ.ჯილაურა		
უფლება	კერძო საკუთრება		ნაკვეთის ფუნქცია <i>სასოფლო-სამეურნეო</i>

ბ) მესაკუთრის განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მესაკუთრე და მისი მისამართი
მიღება-ჩაბარების აქტი №14 19.12.1997წ. მცხეთის მუნიციპალიტეტის გამგეობის გაღაგანის ტერიტორიული ორგანოს ცნობა №1114 15.11.2007წ.	მახარაშვილი მერი (პირადი 331001003334) სოფ. ჯილაურა
	უფლების რეგისტრაციის განაცხადის რეგისტრაციის № 722007116968 განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი: 20.12.07 უფლების რეგისტრაციის თარიღი: 26.12.07

გ) ვალდებულებების განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტ
<p><i>უფლების რეგისტრაციის მომენტისათვის 26.12.07 უძრავ ნივთზე ყადაღა რეგისტრირებული არ არის. საგადასახლო ვირავნობა/იპოთეკა რეგისტრირებული არ არის.</i></p>		

დ) იპოთეკის (ვირავნობის) განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა (ვირავნობა), იჯარა	აღწერა

ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახლო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახალი გადასახადს ექვემდებარება აქტივის გადაცემიდან (რეგისტრაციიდან) არა უგვიანეს 5 სამუშაო დღისა, რის შესახებაც ადინშული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს. ადინშული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახლო კოდექსის