



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882019326366 - 30/04/2019 14:28:39

მომზადების თარიღი  
16/05/2019 17:30:46

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი საბურთალო	კვარტალი 13	ნაკვეთი 012/001	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1799.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 12; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N2 (საერთო ფართობი 4348.33 კვ.მ, მათ შორის სარდაფი 255.48 კვ.მ, I სართ 723.88 კვ.მ, II სართ. 883.94 კვ.მ, III სართ 822.71 კვ.მ, IV სართ. 831.16 კვ.მ, V სართ. 831.16 კვ.მ) და N1 N3 N4 N5
მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა იოსებძე , N 71				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018788549 , თარიღი 10/09/2018 21:10:35  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/09/2018

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- იურიდიული პირის კაპიტალში უძრავი ქონების შეგანა (გადაცემა) N100228119 , დამოწმების თარიღი: 15/03/2010 , ნოტარიუსი ე.ცხადაძე
- განწინება N06/5-1 , გაფორმების თარიღი: 16/06/2005 , ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია
- დადგენილება. , N06/5-01 , გაფორმების თარიღი: 09/08/2001 , ქ. თბილისის კრწანისი-მთაწმინდის რაიონული სასამართლო
- აუდიტორული დასკვნა , N06/03 შპს "აუდიტკონსალტინგკორპორეიშენ"
- ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან B11071429 მომზადებული 2011 წლის 16 მაისს
- გაცვლის ხელშეკრულება , N1-16518 , გაფორმების თარიღი: 08/10/2007 , ნოტარიუსი ნ. გინგური (შემცველი პირი ნ. ჭანკოგაძე)
- წერილი N16/1515/6-7 , დამოწმების თარიღი: 06/06/2007 , საქართველოს ეკონომიკური განვითარების სამინისტრო
- სს "საქართველოს ელექტროკავშირის" აქციონერთა საერთო კრების ოქმი N5
- გაცვლის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2003 წლის 4 სექტემბერს დამოწმებული ნოტარიუსის რ. ფიფიას მიერ რეესტრით N1-2573.
- ბრძანება N319-რ , დამოწმების თარიღი: 24/11/2008 , საქართველოს ფინანსთა სამინისტროს შემოსავლების სამსახური მსხვილ გადამხდელთა საგადასახადო ინსპექცია

#### მესაკუთრები:

სს„სილქნეტი“ , ID ნომერი: 204566978

#### მესაკუთრე:

სს„სილქნეტი“

#### აღწერა:

## იპოთეკა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882017649063  
თარიღი 20/07/2017  
13:47:49

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
21/07/2017

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;  
მესაკუთრე: სააქციო საზოგადოება "სილქნეტი"204566978;  
საგანი:ღაზუსტეული ფართობი: 1799.00 კვ.მ.მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობები;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231231669681 , რეესტრის ნომერი N170818336, დამოწმების  
თარიღი19/07/2017, ნოტარიუსი ი.გოგია ,

(რეგისტრაციის ნომერი: 892018221822; რეგისტრაციის თარიღი: 15/03/2018) შეთანხმება  
იპოთეკის ხელშეკრულებაში N 1231231669681 ცვლილებების შესახებ, რეესტრის  
ნომერი N180268664, დამოწმების თარიღი15/03/2018, ნოტარიუსი მ.გვაზავა ,

თანხმობა უფლების გადაცემის (მოთხოვნის დათმობის)შესახებ ხელშეკრულებასთან  
N0011.2054049.001/01.01 დაკავშირებით, რეესტრის ნომერი N180688937, დამოწმების  
თარიღი13/06/2018, ნოტარიუსი მ.გვაზავა,

თანხმობა უფლების გადაცემის (მოთხოვნის დათმობის)შესახებ ხელშეკრულებასთან  
N0011.2054049.001/01.01 დაკავშირებით, რეესტრის ნომერი N180691358, დამოწმების  
თარიღი14/06/2018, ნოტარიუსი მ.გვაზავა,

თანხმობა უფლების გადაცემის (მოთხოვნის დათმობის)შესახებ ხელშეკრულებასთან  
N0011.2054049.001/01.01 დაკავშირებით, რეესტრის ნომერი N180691531, დამოწმების  
თარიღი14/06/2018, ნოტარიუსი მ.გვაზავა,,

თანხმობა უფლების გადაცემის (მოთხოვნის დათმობის)შესახებ ხელშეკრულებასთან  
N0011.2054049.001/01.01 დაკავშირებით, რეესტრის ნომერი N181368660, დამოწმების  
თარიღი07/11/2018, ნოტარიუსი ქ.გრიგოლია,,

(რეგისტრაციის ნომერი N892018979642) თანხმობა უფლების გადაცემის (მოთხოვნის  
დათმობის)შესახებ ხელშეკრულებასთან N0011.2054049.001/01.01 დაკავშირებით,  
რეესტრის ნომერი N180677861, დამოწმების თარიღი12/06/2018, ნოტარიუსი მ.გვაზავა,

თანხმობა უფლების გადაცემის (მოთხოვნის დათმობის)შესახებ ხელშეკრულებასთან  
N0011.2054049.001/01.01 დაკავშირებით, რეესტრის ნომერი N180682280, დამოწმების  
თარიღი12/06/2018, ნოტარიუსი მ.გვაზავა,

(განცხადების რეგისტრაციის N882019326366 თარიღი 30/04/2019) წერილი იპოთეკის  
უფლების გაუქმებაზე, რეესტრის ნომერი N10.04/005-19, დამოწმების თარიღი10/04/2019,  
სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი, ,

განცხადების რეგისტრაციის N882019326366 თარიღი 30/04/2019) წერილი იპოთეკის  
უფლების გაუქმებაზე, რეესტრის ნომერი N18065/14677, დამოწმების თარიღი12/04/2019,  
სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი", ,

განცხადების რეგისტრაციის N882019326366 თარიღი 30/04/2019) წერილი იპოთეკის  
უფლების გაუქმებაზე, რეესტრის ნომერი N08-1932, დამოწმების თარიღი12/04/2019,  
სააქციო საზოგადოება "გერაბანკი,

განცხადების რეგისტრაციის N882019326366 თარიღი 30/04/2019)წერილი იპოთეკის  
უფლების გაუქმებაზე, რეესტრის ნომერი NMK-338, დამოწმების თარიღი04/04/2019,  
სააქციო საზოგადოება "იმბანკი საქართველო ,

განცხადების რეგისტრაციის N882019326366 თარიღი 30/04/2019)წერილი იპოთეკის  
უფლების გაუქმებაზე, რეესტრის ნომერი N04-1/162/2680, დამოწმების თარიღი08/05/2019,  
სააქციო საზოგადოება „ვითიბი ბანკი ჯორჯია",

განცხადების რეგისტრაციის N882019326366 თარიღი 30/04/2019)წერილი იპოთეკის  
უფლების გაუქმებაზე, რეესტრის ნომერი N657, დამოწმების თარიღი06/05/2019, სააქციო  
საზოგადოება "პაშა ბანკი საქართველო,

განცხადების რეგისტრაციის N882019326366 თარიღი 30/04/2019 წერილი იპოთეკის  
უფლების გაუქმებაზე, რეესტრის ნომერი N190389694, დამოწმების თარიღი10/04/2019,  
ნოტარიუსი თ.კიკუაშვილი ,

განცხადების რეგისტრაციის N882019326366 თარიღი 30/04/2019 წერილი იპოთეკის უფლების გაუქმებაზე, რეესტრის ნომერი N12/00319, დამოწმების თარიღი 03/05/2019, სააქციო საზოგადოება "ბანკი ქართუ", ,

საგადასახლო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

## სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013005899 თარიღი 10/01/2013 11:56:45	მოიჯარე: შპს "ელი" 211331325; მესაკუთრე: სააქციო საზოგადოება "სილქნეტი" 204566978; საგანი: ფართი 0.5 კვ.მ.; ვადა: 1 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/01/2013	იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 10/01/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015657711 თარიღი 17/11/2015 16:34:12	მოიჯარე: შპს "მაგთიკომი" 204876606; მესაკუთრე: სააქციო საზოგადოება "სილქნეტი" 204566978; საგანი: შენობა N2-ში არსებული 12 კვ.მ. ფართი; ვადა: 5 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/12/2015	იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 19/03/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო შეთანხმება 2015 წლის 19 მარტს გაფორმებულ N15-057 ხელშეკრულებაში ცვლილება/დამატებების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი 12/10/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო შეთანხმება 2015 წლის 19 მარტს გაფორმებულ N15-057 ხელშეკრულებაში ცვლილება/დამატებების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი 14/12/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018318184 თარიღი 17/04/2018 15:49:28	გამყიდველი: სააქციო საზოგადოება "სილქნეტი" 204566978; მყიდველი: შპს გლობალ დისტრიბუშენ 205291432; საგანი: მიწის ნაკვეთის დამუსტგებული ფართობი: 1799.00 კვ.მ. მასზე მდგომი შენობა-ნაგებობ(ებ)ით ; მხარეები ვალდებულნი არიან დაიცვან ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობები;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/04/2018	ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 17/05/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ცვლილება 2017 წლის 17 მაისის ხელშეკრულებაში, დამოწმების თარიღი 17/04/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)