



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025730008 - 26/06/2025 15:35:44

მომზადების თარიღი
03/07/2025 13:30:00

საკუთრების განყოფილება

ზონა გარდაბანი	სექტორი ხეხილსანერგე	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2131.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.21.05.424; 81.21.05.722; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საცხოვრებელი, N2, N3
81	21	14	133	

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ხეხილსანერგე მეურნეობა

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021974879 , თარიღი 15/11/2021 14:45:36
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/11/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების უფლების მოწმობა N3904 , დამოწმების თარიღი:24/05/2010 , ქ. თბილისის საკრებულო
- გადაწყვეტილება N2003250 , დამოწმების თარიღი:09/07/2015 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- მიწის ნაკვეთის გასხვისების ხელშეკრულება რეგ. რეესტრში N2-251 გარდაბნის სანოგარო ბიუროს ნოგარიუსის ს. ხიალოვას მიერ 27.09.1999წ.
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა. N2526 , დამოწმების თარიღი:24/05/2013 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი NE-186-1-7142 , დამოწმების თარიღი:11/04/2013
- გადაწყვეტილება , N2003250 , გაფორმების თარიღი:09/07/2015 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- გადაწყვეტილება N 426870 , დამოწმების თარიღი: 25/10/2021 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

კახაბერ ერისთავი, P/N: 01020006718

მესაკუთრე:

კახაბერ ერისთავი

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025471247
თარიღი 29/04/2025
12:02:21

იპოთეკარა შპს "კაპიტალექსპრესი" 404434028;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 2131.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1
საცხოვრებელი, N2, N3 ;

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი N250493666, დამოწმების
თარიღი 29/04/2025, ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
29/04/2025
(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882025730008; თარიღი 26/06/2025) მოთხოვნის
უფლების დათმობის (ცესიის) ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი N250787513, დამოწმების
თარიღი 25/06/2025, ნოტარიუსი ო. გოლობე,

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge