



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882022193706 - 23/03/2022 10:49:39**

მომზადების თარიღი  
**24/03/2022 17:44:36**

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ბათუმი	სექტორი 34			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
<b>05</b>	<b>34</b>	<b>24</b>	<b>494</b>	დაზუსტებული ფართობი: 1101.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, თბილისის IV შესახვევი, N 10				ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>22.01.02.242ა</b> ;
				შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართობი: 161.32

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882013521855 , თარიღი 28/10/2013 10:13:11  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/11/2013

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 28/10/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

სერგო ჭინჭარაძე , P/N: 61007003034

#### მესაკუთრე:

სერგო ჭინჭარაძე

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

- აკრძალვა: **102016195735 21/06/2016 16:46:13**  
ჭინჭარაძე სერგო {პ/ნ 61007003034}  
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი ბათუმი, დასახლება მახინჯაური, **05.34.24.494**, აკრძალვს უძრავი ქონების გასხვისება და იპოთეკით დატვირთვა.  
საფუძველი: განჩინება, **N010217716001400815 232-უზრ/2016, 20.06.2016**, ბათუმის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)