



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882020855751 - 10/11/2020 15:53:52

მომზადების თარიღი  
16/11/2020 03:41:29

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ნაძალადევი	კვარტალი 01	ნაკვეთი 008/019	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუსგებული ფართობი: 4827.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>01.12.01.008.017;</b> <b>01.12.01.008.003;</b> შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 1796.43 კვ.მ (მათ შორის I სართ 602.81 კვ.მ II სართ. 592.14 კვ.მ, III სართ 601.48 კვ.მ)
მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ქსანი , N 35				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882017945695 , თარიღი 09/10/2017 11:30:45  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/10/2017

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- წესდება , დამოწმების თარიღი:10/09/1996
- პრივატიზაციის გეგმა , დამოწმების თარიღი:15/12/1993
- გადაწყვეტილება N01.17.07 , დამოწმების თარიღი:26/01/1994 , ქ. თბილისის სახელმწიფო ქონების მართვის მთავარი სამმართველოს კოლეგია
- წერილი N1-18/439 , დამოწმების თარიღი:15/03/2007 , საქართველოს ეკონომიკური განვითარების სამინისტრო ქ.თბილისის სახელმწიფო ქონების აღრიცხვისა და პრივატიზაციის სამმართველო
- მიწის ნაკვეთის საზღვრების გეგმა , დამოწმების თარიღი:12/11/1997 ,სახელმწიფო არქიტექტურისა და ქალაქის პერსპექტიული განვითარების საქმეთა დეპარტამენტი
- გადაწყვეტილება , დამოწმების თარიღი:08/07/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- დადგენილება N03.16.97 , დამოწმების თარიღი:16/02/1995 , ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის კაბინეტი
- წერილი N06-1407/6-8 , დამოწმების თარიღი:25/12/1998 , საქართველოს სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტრო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:08/07/2010 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან NB13052749 , დამოწმების თარიღი:27/05/2013
- პარტნიორთა კრების სხდომის ოქმი , დამოწმების თარიღი:14/01/2019 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სააქციო საზოგადოების აქციონერთა საერთო კრების ოქმი N151280762 , დამოწმების თარიღი:24/11/2015 ,ნოტარიუსი ლ. ირემიძე

#### მესაკუთრეები:

შპს "ბათუმის სასწავლო უნივერსიტეტი", ID ნომერი:400157904  
შპს უმაღლესი სასწავლებელი მილენიუმი , ID ნომერი:204379083

მესაკუთრე:  
შპს "ბათუმის სასწავლო უნივერსიტეტი"  
შპს უმაღლესი სასწავლებელი მილენიუმი

აღწერა:  
4061.00 კვ.მ.  
766.00 კვ.მ.

## იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019424532 თარიღი 30/05/2019 13:24:22  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/06/2019  
საგადასახლო გირავნობა:

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
საგანი:ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუკვებელი ფართობი: 766.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:NI საერთო ფართობი 1796.43 კვ.მ (მათ შორის I სართ 602.81 კვ.მ II სართ. 592.14 კვ.მ, III სართ 601.48 კვ.მ) ;  
იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000356661, დამოწმების თარიღი30/05/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

- საგადასახლო გირავნობა/იპოთეკა: 102020396109 20/10/2020 13:17:31  
შპს/ს შპს უმაღლესი სასწავლებელი მილენიუმი ს/ნ 204379083  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგებობინება, N00120528, 20.10.2020, შემოსავლების სამსახური

## სარეგისტრაციო

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016346159 თარიღი 03/06/2016 14:30:43  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/06/2016

მოიჯარე: შპს საზოგადოებრივი კოლეჯი მიმი400019948;  
მესაკუთრე: შპს "ნიუ უნივერსიტი" 204379083;  
საგანი:პირველი სართული ფართი 302.47 კვ.მ მეორე სართული ფართი 102.18 კვ.მ; საბოლოო თარიღი:30/05/2023;

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი30/05/2011, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო (რეგ.ნომერი 882011253323; თარიღი 30/05/2011),  
ხელშეკრულება (30.05.2011წ. გაფორმებული იჯარის ხელშეკრულებაში ცვლილებების შესახებ), დამოწმების თარიღი27/08/2012, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,  
ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი29/07/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,  
ხელშეკრულება იჯარის ხელშეკრულებაში ცვლილებების შესახებ, დამოწმების თარიღი03/06/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო  
ხელშეკრულება იჯარის ხელშეკრულებაში ცვლილებების შესახებ, დამოწმების თარიღი03/06/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,  
ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი14/06/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## ვალიდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

- ყალბა: 102020101145 18/03/2020 10:56:17  
შპს მილენიუმი სასწავლო უნივერსიტეტი ს/ნ 204379083

საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ქსანი 35, 01.12.01.008.019

საფუძველი: განჩინება, N2/5474-20, 13.03.2020, თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)